

## 3 slaapkamer Appartement Te koop in Sevilla, Sevilla

950.000€



Deze duplex te koop in het historische centrum van Sevilla ligt recht tegenover de Basiliek van San Luis de los Franceses, in een van de wijken met de grootste architectonische en culturele waarde van de stad. De woning, met een bebouwde oppervlakte van 235 m<sup>2</sup>, is volledig gerenoveerd in 2025 en combineert een ruime indeling met moderne installaties en een hoog niveau van privacy in de buitenruimtes.

De woning bevindt zich op de tweede verdieping aan de buitenzijde en beschikt over een lift die rechtstreeks tot aan het terras gaat, wat zelden voorkomt in gebouwen van dit type in de historische binnenstad.

De woning is verdeeld over twee niveaus, waarbij de woon- en slaapgedeeltes duidelijk van elkaar gescheiden zijn.

De duplex beschikt over:

3 slaapkamers met ingebouwde kasten

2 volledige badkamers en 1 gastentoilet

een ruime hoofdwoonkamer met veel natuurlijk licht

een keuken die is geïntegreerd in de recente renovatie

Deze indeling zorgt voor comfortabel gebruik en maakt het mogelijk om de verschillende verdiepingen onafhankelijk te gebruiken, wat praktisch is voor zowel gezinnen als voor wie regelmatig gasten ontvangt.

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 235m<sup>2</sup> Bouwgrootte