

4 slaapkamer Villa Te koop in Petrer, Alicante

490.000€



Met genoeg presenteren wij u deze prachtige woning. Gelegen in de exclusieve en beveiligde woonwijk Loma Bada, tussen Elda en Petrer, staat deze vrijstaande mediterrane villa op een ruim perceel van 1.765 m². De woning combineert karakter, privacy en weelderig groen met een uitstekende bereikbaarheid van Alicante, de stranden en de luchthaven.

Met een totale bebouwde oppervlakte van 381 m², verdeeld over twee verdiepingen en een multifunctionele kelder, biedt deze villa volop leefruimte. De woning beschikt over vier ruime slaapkamers en twee badkamers, waaronder een slaapkamer met een en-suite badkamer.

De leefruimtes hebben een warme en klassieke mediterrane uitstraling. De woonkamer vormt het centrale punt van het huis en biedt voldoende ruimte voor zowel ontspanning als het ontvangen van gasten. De keuken heeft een traditionele uitstraling en is praktisch ingericht. Daarnaast is er een aparte wasruimte en een extra doucheruimte op de begane grond.

De kelder beschikt over een ruime kamer met open haard en kan flexibel worden gebruikt als bijvoorbeeld fitnessruimte, atelier, wijnkelder, lounge of extra bergruimte. Dankzij de ligging onder de woning blijft deze ruimte aangenaam koel tijdens de zomermaanden.

Buitenleven

De buitenruimte is fraai aangelegd met een gazon, volwassen palmbomen en diverse zitjes. Het zwembad van circa 56 m² (geregistreerd als 'sportzwembad') vormt het middelpunt van de tuin. Er is ruimte voor een eethoek in de

 4 slaapkamers

 1.765m² Perceelgrootte

 3 badkamers

 Zwembad

 381m² Bouwgrootte