

Commercieel vastgoed Te koop in Mijas Costa, Málaga

299.000€



Lounge / Bar Gelegenheid met 200 m2 terras

Zeldzame gelegenheid om een commerciële eenheid te verwerven ideaal voor een lounge, bar of restaurant concept, gelegen in een open commercieel centrum met goed zicht en gestaag voetverkeer.

De woning biedt 55 m2 binnenruimte, met de mogelijkheid om een keuken te installeren, en een groot privé terras van ongeveer 200 m2 met een bestaande bar, waardoor een ideale omgeving voor een levendige lounge of sociale eetconcept.

Het terras is beschikbaar onder een exclusieve gebruiksovereenkomst voor slechts 1.450€ per jaar, met een uitstekende waarde en een sterk inkomstenpotentieel.

Perfect voor:

- Lounge of cocktailbar
- Tapas bar of sociaal diner concept
- Restaurant met grote buitenzitjes
- Chill-out terras met muziek en sfeer

Het bedrijf profiteert van late openingstijden, met de mogelijkheid om te werken tot 1:00 uur tijdens weekdays en 2:00 uur in het weekend, waardoor het ideaal is voor zowel dag- als avondhandel.

 0 slaapkamers

 6 badkamers

 55m² Bouwgrootte