

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Orihuela Costa, Alicante

**750.000€**



modern luxe villa met zwembad, solarium en jacuzzi – instapklaar. moderne vrijstaande villa gebouwd in 2021, instapklaar en volledig gemeubileerd, gelegen in een rustige en zonnige omgeving dicht bij het strand en alle voorzieningen. deze stijlvolle woning combineert ruimte, licht en comfort en is ideaal voor het hele jaar door wonen of als tweede huis aan de costa blanca. de villa heeft een bebouwde oppervlakte van 285 m<sup>2</sup> met 185 m<sup>2</sup> woonoppervlakte, verdeeld over twee verdiepingen plus een ruime kelder. binnen vind je vier slaapkamers en vier badkamers, met een moderne open indeling en grote panoramische ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten. buiten kun je genieten van een privé tuin met zwembad, meerdere terrassen en een prachtig dakterras met solarium en jacuzzi. dankzij de zuidgerichte ligging heeft de woning bijna de hele dag zon. de villa beschikt ook over airconditioning, individuele elektrische verwarming, ingebouwde kasten, een berging en een privé parkeerplaats. de zonnepanelen zorgen voor extra energie-efficiëntie en lagere energiekosten. de locatie is ideaal: het strand ligt op slechts vijf minuten rijden, supermarkten op vijf minuten en een winkelcentrum op ongeveer tien minuten. de luchthaven van alicante is ongeveer 45 minuten rijden. een moderne en comfortabele villa, perfect om te genieten van de mediterrane levensstijl.

 4 slaapkamers  
 Zwembad

 4 badkamers

 271m<sup>2</sup> Bouwgrootte