



3 slaapkamer Villa Te koop in Playa Flamenca, Alicante

299.000€

Op het zuiden gelegen halfvrijstaande Perla del Mar-villa in Playa Flamenca, op een geweldige locatie tussen het winkelcentrum La Zenia Boulevard en de populaire zaterdagmarkt, op loopafstand van de zee. De woning beschikt over een grote voortuin met een oprit die van de voor- naar de achtertuin loopt, waarvan de helft betegeld is, een berging/stenen schuurtje met gasboiler. Het voorterras is een beglaasde serre tot aan de voordeur. De woonkamer is open naar de eetkamer met een doorgeefluik vanuit de keuken. Bergkast onder de trap met waterboiler, twee slaapkamers met ingebouwde kasten en een grote familiebadkamer. Op de 1e verdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met ingebouwde kasten en openslaande deuren naar het grote balkon/solarium. Een 2e grote familiebadkamer. Het gemeenschappelijke zwembad ligt op ongeveer 50m afstand met prachtige tuinen. Een uitstekende woning voor vakanties of permanente bewoning. Playa Flamenca is gunstig gelegen aan de zuidelijke Costa Blanca van Spanje, die meer dan 300 dagen zon per jaar biedt. Lokale winkelgebieden en restaurants zijn er in overvloed, waaronder Via Park I & II, La Zenia Boulevard, La Florida, het commerciële centrum Flamenca Beach en het winkelcentrum rond het gemeentehuis, allemaal binnen 10 - 15 minuten lopen van de woning. In deze gebieden vindt u alle ingrediënten voor een uitstekende vakantie, waaronder supermarkten, cafés, bars en restaurants (een ruime & gevarieerde selectie internationale keukens is beschikbaar), banken, gemeentehuis (dokter & tandarts). Er is een uitstekende straatmarkt die elke zaterdag wordt gehouden waar u vrijwel alles kunt kopen! Deze beweert een van de grootste & beste van de hele Costa Blanca te zijn. Op ongeveer 20 minuten lopen (een paar minuten met de auto) van de villa liggen 2 prachtige stranden. Een derde strand iets verder langs de kust bij La Zenia biedt watersporten tijdens het hoogseizoen (jetski, bananenboot & waterfietsen). Sport op het land is ook volop beschikbaar met fietsverhuur (een lokaal bedrijf biedt gratis bezorging & ophalen) & go-karts. Het Go Karts-gebied heeft ook quads, beschikt over een café en biedt een gratis service om klanten op te halen binnen het Playa Flamenca-gebied. Golfers hebben keuze te over, met de optie van drie 18-holes golfbanen binnen 10 minuten rijden van de villa, nog een uitstekende baan La Finca ligt binnen 20 minuten rijden en het wereldberoemde La Manga golfcomplex ligt slechts 45 minuten rijden naar

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 Zwembad

