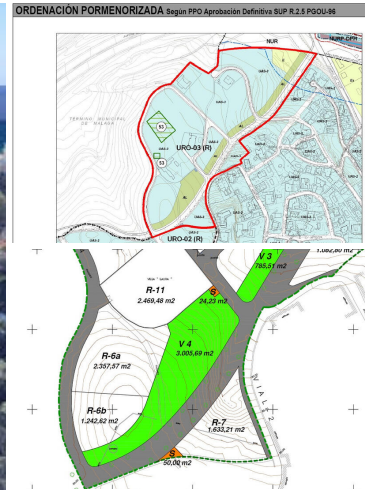
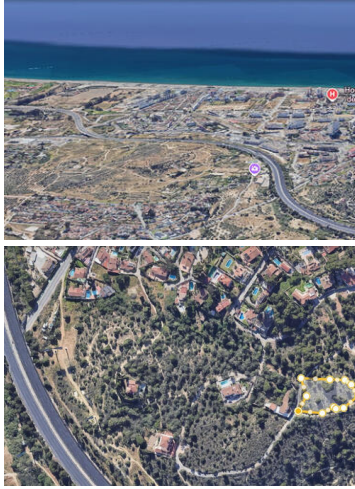


Land Te koop in Torremolinos, Málaga

240.000€



Stedelijk perceel van 1.243 m² met 402 m² bovengronds bebouwbaar (+ onbeperkte kelderruimte), ideaal voor residentiële ontwikkeling.

Ontwikkelingsmogelijkheden

- * Tot 3 vrijstaande of halfvrijstaande villa's
- * 2 ruime woningen (≈200 m² elk)
- * 1 exclusieve luxe villa

Belangrijke investeringscijfers:

- * Geschatte prijs: ≈ €680/m² bebouwbaar
- * Proportionele kosten voor verstedelijking: ≈ €96.916 (niet inbegrepen)
- * Gebied met sterke groei en grote vraag naar woningen

Strategische ligging:

- * Direct grenzend aan de toekomstige grootste golfbaan van Málaga-stad
- * Ongeveer 1 km van Torremolinos en directe toegang tot de Hiperronda
- * Gevestigde omgeving met belangrijke nieuwe infrastructuurontwikkelingen

Geavanceerde stedenbouwkundige status:

 0 slaapkamers

 0 badkamers

 1.243m² Perceelgrootte