

4 slaapkamer Villa Te koop in Moraira, Alicante

2.350.000€



Luxe nieuwbouwwilla's te koop in Moraira-Teulada, vlak bij zee. Exclusieve moderne villa's in Moraira, Noord-Costa Blanca. Ontdek een exclusief woonproject van slechts vier luxe villa's, gelegen in de prestigieuze wijk Moravit in Moraira, binnen de gemeente Teulada aan de Noord-Costa Blanca. Dit kleinschalige project biedt een uitzonderlijke kans om een moderne mediterrane woning te bezitten op slechts 900 meter van de zee, op een van de meest gewilde kustlocaties in de regio. Moraira staat bekend om zijn charmante vissershaven, ontspannen sfeer en prachtige stranden met kristalhelder water. In tegenstelling tot veel grotere badplaatsen heeft Moraira zijn traditionele karakter behouden en biedt het tegelijkertijd uitstekende restaurants, boetiekjes en recreatieve voorzieningen. De omgeving wordt gekenmerkt door schilderachtige kustbaaien, wijngaarden en natuurlijke landschappen, waardoor het een perfecte bestemming is voor zowel permanente bewoning als luxe vakantiehuizen. Avant-gardistische architectuur met ruime indelingen. Het project biedt vier verschillende villamodellen met een bebouwde oppervlakte variërend van ongeveer 250 m² tot 380 m², allemaal gelegen op royale percelen van meer dan 1000 m². De architectuur combineert een eigentijds ontwerp met traditionele mediterrane elementen, zoals witte gepleisterde muren, natuursteen en warme houten accenten. Dit villamodel is verdeeld over twee verdiepingen met een functionele en elegante indeling. Op de begane grond bevindt zich het hoofdslaapgedeelte met drie ruime slaapkamers en een privégarage voor twee auto's. De bovenverdieping is ontworpen als de belangrijkste leefruimte, met een open woonkamer, eethoek en designkeuken met kookeiland. Grote ramen van vloer tot plafond openen de binnenruimtes naar een panoramisch uitzicht op het omringende landschap en de mediterrane lucht. Een pergola strekt zich uit naar het terras om een comfortabele buitenruimte te creëren met barbecueplaats, ideaal voor het ontvangen van gasten of om te ontspannen met familie en vrienden. Luxe afwerking en moderne technologie. Elke villa is gebouwd met hoogwaardige materialen en hoogwaardige afwerking om comfort, efficiëntie en een eigentijdse stijl te bieden. Privé-infinityzwembad. Aangelegde tuin met bomen en automatisch irrigatiesysteem. Ingebouwde LED-verlichting door het hele huis. Beveiligde toegangspoort. Designkeuken volledig uitgerust met BOSCH apparatuur/koelverwarming en

 4 slaapkamers
 1.274m² Perceelgrootte

 4 badkamers
 Zwembad

 360m² Bouwgrootte