

5 slaapkamer Appartement Te koop in Chullera, Málaga

2.171.000€



De laatste beschikbare villa binnen dit exclusieve project van slechts drie moderne villa's in Bahía de las Rocas biedt een zeldzame kans om een nieuwbouw luxe woning te kopen met panoramisch zeezicht richting Gibraltar en de Noord-Afrikaanse kust, op slechts 900 meter van het strand en enkele minuten van Sotogrande.

Gelegen op een perceel van 1.146 m² zal de villa circa 433 m² bebouwd oppervlak bieden, ontworpen om licht, uitzicht en een naadloze overgang tussen binnen en buiten te maximaliseren. De woning is gepland met vijf slaapkamers, ruime open leefruimtes en hoogwaardige afwerkingen.

Buiten komt een privé zoutwaterzwembad en een mediterrane tuin met automatisch irrigatiesysteem. Verder beschikt de villa over een energiezuinig aerothermisch systeem, smart home pre-installatie, beveiligingssysteem, hoogwaardige aluminium kozijnen en volledig ingerichte badkamers.

De bouwvergunning is reeds afgegeven en de bouw kan direct na reservering starten, met een geschatte opleveringstermijn van circa 12 maanden.

De ligging op slechts vijf minuten van Sotogrande biedt snelle toegang tot golfbanen, de jachthaven, internationale scholen en beach clubs. Gibraltar Airport ligt op 15 minuten en Málaga op circa 45 minuten.

Een laatste kans om één van slechts drie villa's te verwerven op deze bevoorrechte locatie tussen Sotogrande en Estepona.

 5 slaapkamers
 1.146m² Perceelgrootte

 4 badkamers
 Zwembad

 433m² Bouwgrootte