

3 slaapkamer Villa Te koop in Los Montesinos, Alicante

495.000€



Nieuwbouwwoning met privézwembad in Vistabella, Jacarilla

Exclusieve nieuwbouwwoning in een natuurlijke omgeving met golfbaan Deze nieuwbouwwoning onder zelfpromotie bevindt zich in de rustige omgeving van Vistabella, in de gemeente Jacarilla. Gelegen in een natuurlijke omgeving tussen de golfbaan van Vistabella en het stuwmeer van La Pedrera, biedt deze woning privacy, vrij uitzicht en een ontspannen mediterrane levensstijl. De omgeving is ideaal voor mensen die op zoek zijn naar rust, maar toch dicht bij de kust, golfbanen en dagelijkse voorzieningen willen wonen.

Vistabella is een bekende woonwijk die populair is bij internationale kopers dankzij de golfbaan, lokale restaurants en de nabijheid van Orihuela Costa en Torrevieja. Jacarilla heeft zijn traditionele Spaanse charme behouden en biedt het hele jaar door lokale winkels, voorzieningen en een vriendelijke sfeer.

Moderne gelijkvloerse indeling met ruime buitenruimtes De villa is verdeeld over één verdieping en is ontworpen om comfort, functionaliteit en natuurlijk licht te combineren. Het biedt 3 slaapkamers en 2 badkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met eigen badkamer. De open woon- en eetkamer sluit naadloos aan op de moderne keuken, waardoor een lichte en uitnodigende leefruimte ontstaat.

Een overdekt terras van 22 m² biedt directe toegang tot de privétuin, waar een privézwembad en aangelegde tuinen u uitnodigen om te genieten van het buitenleven. Het royale perceel van 750 m² omvat ook een parkeerplaats voor twee voertuigen.

Privé-solarium met vrij uitzicht Een van de hoogtepunten van deze villa is het indrukwekkende privé-solarium van 120 m², dat toegankelijk is via een buitentrapp. Van hieruit kunt u genieten van een panoramisch uitzicht op het omliggende landschap, perfect om het hele jaar door te zonnebaden, te entertainen of te ontspannen.

Kwaliteitsspecificaties en energiezuinige voorzieningen De villa is gebouwd met hoogwaardige materialen en moderne specificaties om comfort en efficiëntie te garanderen. Tot de voorzieningen behoren een versterkte veiligheidsdeur, een aerothermisch systeem voor warm water, elektrische vloerwarming in de woonkamer en slaapkamers, en een

- | | | |
|---|---|---|
|  3 slaapkamers |  2 badkamers |  136m ² Bouwgrootte |
|  752m ² Perceelgrootte |  Zwembad | |