



## 2 slaapkamer Appartement Te koop in Los Balcones, Alicante

259.000€

Nieuwbouwappartementen in Los Balcones, Torrevieja

Moderne woningen in een uitstekende woonwijk Ontdek dit aantrekkelijke nieuwbouwcomplex in Los Balcones, een van de populairste en meest gevestigde wijken aan de rand van Torrevieja. Dit complex ligt in een rustige omgeving met uitstekende toegang tot alle essentiële voorzieningen, op slechts 4 km van de zandstranden van de Costa Blanca. Los Balcones staat bekend om zijn ontspannen sfeer, brede straten, groene zones en de nabijheid van ziekenhuizen, supermarkten, restaurants en winkelcentra, waardoor het ideaal is om er het hele jaar door te wonen of om er uw vakantie door te brengen.

Eigentijdse appartementen met privé buitenruimtes Het complex bestaat uit 52 moderne appartementen gebouwd op een totale oppervlakte van 6700 m<sup>2</sup>. Elke woning beschikt over een privé parkeerplaats en een berging in de kelder. De woningen hebben 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan één en suite.

Kopers kunnen kiezen tussen appartementen op de begane grond met een privétuin of woningen op de bovenverdieping met een ruim terras en een privésolarium. Deze indelingen zijn ontworpen om het natuurlijke licht te maximaliseren en comfortabele binnen- en buitenruimtes te bieden om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten.

Gemeenschappelijke ruimtes ontworpen voor ontspanning Het project is ingedeeld in vier blokken rondom een grote centrale gemeenschappelijke ruimte. Dit groene hart van het project beschikt over een zwembad met een speciaal kindergedeelte en prachtig aangelegde tuinen. Deze gemeenschappelijke ruimtes zijn perfect om te ontspannen, te socializen en tijd door te brengen met het gezin in een veilige en vriendelijke omgeving.

Kwaliteitskenmerken en energiezuinig ontwerp Elk appartement is gebouwd volgens moderne normen en is voorzien van voorinstallatie voor airconditioning, een aerothermisch warmwatersysteem voor verbeterde energie-efficiëntie, buitenverlichting en dubbele beglazing. De keukens zijn volledig ingericht en bieden een functionele en stijlvolle ruimte voor het dagelijkse leven.

 2 slaapkamers  
 53m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers  
 Zwembad

 81m<sup>2</sup> Bouwgrootte