



## 3 slaapkamer Villa Te koop in Hondon de las Nieves, Alicante

**350.000€**

Nieuwbouwwoningen in de urbanisatie La Montañosa, Hondón de las Nieves; Rustig mediterraan leven op het platteland van Alicante; Ontdek een exclusieve collectie nieuwbouwwoningen in La Montañosa, een rustige woonwijk in de buurt van het charmante dorpje Hondón de las Nieves. Deze locatie in het binnenland staat bekend om zijn traditionele Spaanse sfeer, prachtige berglandschap en ontspannen levensstijl en biedt de ideale balans tussen rust en gemak. Geniet van een landelijke omgeving midden in de natuur, op slechts 30 km van de stranden van de Costa Blanca en levendige kustplaatsjes. Aanpasbare gelijkvloerse villa's met modern comfort; Dit woonproject biedt aanpasbare villa's die zijn ontworpen op één verdieping voor maximaal comfort en gemakkelijk wonen. Kies uit verschillende architecturale stijlen, waaronder ibicenco, moderne en mediterrane ontwerpen, allemaal met 3 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan één en suite. De bouwoppervlakte varieert tussen 100 en 125 vierkante meter, met ruime open woonruimtes, ingerichte keukens, inbouwkasten en grote ramen die het huis met natuurlijk licht vullen. Elke villa is gebouwd op een privéterrein vanaf 400 vierkante meter, waardoor u ruimte, privacy en de mogelijkheid heeft om te genieten van het buitenleven in een rustige omgeving. De uiteindelijke prijs is afhankelijk van het villamodel, het bouwsysteem en het gekozen perceel. Deze referentieprijs is inclusief een perceel ter waarde van 96.000 euro, met aanpassingen indien een ander perceel wordt gekozen. Buitenruimtes ontworpen voor ontspanning; Geniet van de mediterrane levensstijl met privétuinen, een zwembad van 6 x 3 meter, een overdekte veranda en een eigen parkeerplaats op het perceel. Alle percelen zijn omheind, wat privacy en veiligheid biedt. Of u nu wilt ontspannen bij het zwembad, wilt genieten van het uitzicht op de bergen of gasten wilt ontvangen, deze villa's bieden een uitzonderlijke buitenervaring. Hoogwaardige constructie en moderne voorzieningen; Elke villa wordt ongeveer 12 maanden na goedkeuring van de vergunning opgeleverd en is gebouwd volgens hoge normen met eersteklas voorzieningen, waaronder: Gepantserde toegangsdeur en gemotoriseerde poort voor voertuigen; Gemotoriseerde rolluiken in slaapkamers; Volledig ingerichte keukens; Volledig uitgeruste badkamers met wastafels, spiegels en doucheborden; Voorbereiding voor

- |                                                                                                         |                                                                                                 |                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  3 slaapkamers        |  2 badkamers |  123m² Bouwgrootte |
|  536m² Perceelgrootte |  Zwembad     |                                                                                                         |