

## 5 slaapkamer Villa Te koop in Elx/Elche, Alicante

**1.165.000€**



Welkom bij deze prachtige woning gelegen in een populaire wijk in Elche.&#13;&#13;  
 De finca bevindt zich op een groot perceel van 4.750 m<sup>2</sup>. Het grootste deel van het huis is sinds 2019 volledig gerenoveerd.&#13;&#13;  
 Het hoofdgebouw bestaat uit twee verdiepingen. Op de begane grond vindt u een ruime hal, een woon- en eetkamer, een recent gerenoveerde keuken, een wasruimte, een slaapkamer, een badkamer en een tuinkamer/glazen serre met een prachtig uitzicht op de tuin en het zwembad.&#13;&#13;  
 Op de tweede verdieping zijn vier tweepersoonsslaapkamers, twee badkamers en in totaal drie balkons. Vanaf de hoofdslaapkamer heeft u ook toegang tot een grote inloopkast.&#13;&#13;  
 De kelder is zeer ruim en heeft veel potentieel. Momenteel wordt deze gebruikt als een fitnessruimte/kinderkamer. Op deze verdieping bevindt zich ook de meterkast.&#13;&#13;  
 De woning heeft ruime en goed onderhouden buitenruimtes. Voor de ingang vindt u een groot overdekt terras met veel schaduw, ideaal voor warme zomerdagen. De tuin is mooi aangelegd en hier vindt u ook een volledig uitgeruste buitenkeuken.&#13;&#13;  
 Bij het zwembad is er een slimme onderbouw met twee kleedkamers, een berging, een badkamer en een douche. Deze onderbouw is overdekt en bereikbaar via een trap.&#13;&#13;  
 Op het perceel is er tevens een dubbele garage met een automatische deur.&#13;&#13;  
 Voor meer informatie of het plannen van een bezichtiging, neem contact met ons op!

 5 slaapkamers  
 4.750m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 4 badkamers  
 Zwembad

 372m<sup>2</sup> Bouwgrootte