

7 slaapkamer Villa Te koop in Elx/Elche, Alicante

740.000€



Op het zuiden gelegen villa in de prestigieuze urbanisatie Partida Llano San José in Elche. De begane grond beschikt over een ruime entree die leidt naar de keuken en de formele eetkamer, beide met toegang tot een ruim overdekt terras. Er is ook een salon en een grote keuken met ontbijthoek. Aan de andere zijde van de woning bevinden zich drie slaapkamers en twee badkamers. De eerste verdieping is gewijd aan de master suite, die bestaat uit een grote slaapkamer met toegang tot een privé balkon, een zeer ruime badkamer en een grote inloopkast en kleedkamer. Het souterrain van ongeveer 100 m² biedt drie extra slaapkamers, een badkamer, een grote speel- of loungerruimte en een bodega. Buiten biedt de woning een aparte garage met ruimte voor minstens drie auto's, een groot 10 x 5 zwembad met patio, en volgroeide tuinen met een verscheidenheid aan gevestigde planten en cactussen. De woning ligt aan het einde van een kleine doodlopende straat, wat zorgt voor een zeer rustige en privé ligging. De villa staat op een perceel van ongeveer 5,000 m². In dit gebied zijn de minimale perceelgroottes rond 2,000 m², allemaal geclassificeerd als stedelijke grond in plaats van rustiek, wat zorgt voor een royale hoeveelheid ruimte en afstand tussen naburige woningen. De urbanisatie bestaat voornamelijk uit voltijdse Spaanse bewoners, met ook enkele Noord-Europese gezinnen die in de omgeving wonen.

De locatie biedt uitstekende toegang tot voorzieningen en vervoersverbindingen. De snelweg AP-7 ligt op ongeveer 4 minuten afstand (1.5 km). Carrefour, Media Markt en Decathlon zijn in ongeveer 3 minuten te bereiken, Centro Comercial Aljub in circa 5 minuten, en het centrum van Elche in ongeveer 12 minuten.

 7 slaapkamers
 5.000m² Perceelgrootte

 4 badkamers
 Zwembad

 400m² Bouwgrootte