



2 slaapkamer Appartement Te koop in Guardamar del Segura, Alicante

249.900€

Een slimmer alternatief voor nieuwbouwwoningen

Dit stijlvolle appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers biedt een zeldzame kans om een moderne, zo goed als nieuwe woning te kopen zonder de vertragingen, onzekerheid of hoge prijzen die vaak gepaard gaan met nieuwbouwprojecten. Gebouwd in 2020 en in uitstekende, zo goed als nieuwe staat, biedt deze woning alles waar kopers tegenwoordig actief naar op zoek zijn: eigentijds design, hoogwaardige constructie en directe bewoning. Voor kopers die de voorkeur geven aan een direct bewoonbare woning boven een lange bouwtijd, is dit appartement een praktische en verstandige keuze.

Hedendaags design, hoogwaardige constructie

Het appartement bevindt zich op de eerste verdieping van een beveiligde, afgesloten woonwijk en maakt deel uit van een goed ontworpen, modern woongebouw, ontwikkeld door een gerenommeerde aannemer die bekendstaat om solide constructie en duurzame materialen. Strakke architectonische lijnen, een lift, intercom en goed onderhouden gemeenschappelijke ruimtes getuigen van een project dat de tand des tijds goed heeft doorstaan en zijn waarde behoudt.

Het appartement biedt circa 70 m² woonruimte, doordacht ingedeeld om optimaal te profiteren van licht en comfort. De open keuken en woonkamer zorgen voor een moderne, vloeiende overgang en geven direct toegang tot een privéterras van 12 m² – ideaal voor een kopje koffie in de ochtend, een maaltijd in de buitenlucht of ontspannen avonden.

Instapklaar wonen – Gemeubileerd en direct beschikbaar

In tegenstelling tot veel nieuwbouwwoningen die na oplevering nog extra investeringen vereisen, is dit appartement semi-gemeubileerd en direct te betrekken. Beide slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten, terwijl de twee badkamers modern zijn afgewerkt. De voorbereiding voor airconditioning is al getroffen, waardoor kopers de klimaatregeling eenvoudig naar eigen wens kunnen aanpassen.

 2 slaapkamers
 Zwembad

 2 badkamers

 73m² Bouwgrootte