

3 slaapkamer Villa Te koop in Villamartin, Alicante

488.000€

Luxe nieuwbouwwoningen in Las Filipinas, Orihuela Costa

Exclusieve villa's vlakbij de stranden van Orihuela Costa Ontdek een exclusief nieuwbouwproject van slechts 7 onafhankelijke luxe villa's in Las Filipinas, een gevestigde woonwijk in Orihuela Costa. Deze rustige buurt biedt een ontspannen mediterrane sfeer met alle essentiële voorzieningen in de buurt, waaronder supermarkten, restaurants, bars en winkelcentra. Deze villa's liggen op minder dan 5 km van de prachtige zandstranden van de Costa Blanca en combineren moderne architectuur, comfort en functionaliteit in een uitstekende kustlocatie.

Twee eigentijdse villamodellen om uit te kiezen Het project biedt twee stijlvolle villadesigns, beide met een privézwembad en parkeerplaats op het perceel:

Het gelijkvloerse model heeft 3 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan één en suite. Het biedt 113 m² bebouwde oppervlakte op royale percelen van bijna 300 m², ideaal voor comfortabel wonen op één verdieping.

Het model met twee verdiepingen plus kelder biedt 260 m² bebouwde oppervlakte op percelen van meer dan 220 m². Deze indeling omvat 3 slaapkamers, 3 badkamers, twee terrassen op de eerste verdieping en een ruime kelder. De kelder kan worden aangepast als kantoor, speelkamer, fitnessruimte of privébioscoop, waardoor een flexibele leefruimte ontstaat voor een moderne levensstijl.

Bij beide modellen is het mogelijk om tegen meerprijs een privé balkon toe te voegen. Bij de gelijkvloerse villa is het ook mogelijk om een kelder toe te voegen.

Modern ontwerp en hoogwaardige afwerking Elke villa is ontworpen met open leefruimtes die de keuken en de woonkamer met elkaar verbinden, waardoor een lichte en uitnodigende omgeving ontstaat. Grote ramen zorgen voor veel natuurlijk licht en directe toegang tot het terras en het privézwembad.

Hoogwaardige afwerkingen zijn onder meer een versterkte voordeur, voorinstallatie van airconditioning, aerothermisch warmwatersysteem, elektrische vloerverwarming in de badkamers en volledig ingerichte badkamers met wastafels en doucheschermen. Privéparkeergelegenheid op het perceel zorgt voor gemak en veiligheid.

- | | | |
|---|---|---|
|  3 slaapkamers |  2 badkamers |  113m ² Bouwgrootte |
|  282m ² Perceelgrootte |  Zwembad | |