

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Pilar de la Horadada, Alicante

495.000€



Nieuwbouwwoningen en bungalows te koop in Pilar de la Horadada, vlakbij het strand. Exclusief woonproject aan de zuidelijke Costa Blanca. Ontdek dit moderne nieuwbouwproject in Pilar de la Horadada, de meest zuidelijke stad aan de Costa Blanca. Dit boetiekproject biedt een selectie van eigentijdse appartementen en bungalows die zijn ontworpen om comfort, functionaliteit en een mediterrane levensstijl te combineren. Het project bestaat uit slechts 26 zorgvuldig ontworpen woningen met 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers, waardoor het een ideale optie is voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijf. Het complex is gelegen in een rustige woonwijk op loopafstand van het stadscentrum, waar bewoners kunnen genieten van restaurants, cafés, supermarkten, lokale winkels en alle essentiële voorzieningen. Pilar de la Horadada is een charmant Spaans stadje dat bekend staat om zijn gastvrije sfeer, levendige hoofdstraat en prachtige pleinen. Met uitstekende verbindingen naar nabijgelegen kustgebieden en golfresorts is het een populaire bestemming voor internationale kopers die op zoek zijn naar zon en levenskwaliteit. Appartementen en bungalows met privé buitenruimtes. Het project biedt twee verschillende soorten woningen die geschikt zijn voor verschillende levensstijlen. Het complex omvat 16 moderne appartementen. Kopers kunnen kiezen tussen appartementen op de begane grond met privétuinen, appartementen op de middelste verdieping met ruime terrassen of penthouses met privéterrassen en solariums op het dak. Elk appartement beschikt over een parkeerplaats en een berging in de ondergrondse garage. Er zijn ook 10 bungalows beschikbaar. De bungalows op de begane grond hebben een eigen tuin en parkeerplaats op het perceel, terwijl de bungalows op de bovenste verdieping beschikken over terrassen en een eigen solarium. Deze woningen op de bovenste verdieping hebben een parkeerplaats en een berging in de kelder. Alle woningen zijn ontworpen met een licht interieur, een open indeling en comfortabele woonruimtes die op natuurlijke wijze overgaan in de buitenruimtes. Hoogwaardige bouw en moderne voorzieningen. De woningen zijn gebouwd met hoogwaardige materialen en moderne systemen om het hele jaar door comfort en energie-efficiëntie te garanderen. Ingerichte keukens. Volledig uitgeruste badkamers met doucheschermen en vloerverwarming. Energiezuinig, zonnethermisch warmwatersysteem. Voorbereiding voor airconditioning met

- |                                            |                                    |                                      |
|--------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| 3 slaapkamers                              | 2 badkamers                        | 115m <sup>2</sup> Bouwgrootte        |
| Zwembad                                    | Gemeenschappelijk zwembad          | Omheind                              |
| Terras: 161 m <sup>2</sup> .               | Solarium: Ja                       | Parkeerplaats - Ruimte               |
| Aantal parkeerplaatsen: 1                  | Strand: 2600 meter                 | Scholen in de buurt                  |
| Nabij winkelcentrum                        | Vlakbij een bushalte               | Locatie: Kustgebied, Verstedelijking |
| Bruikbare bouwruimte: 100 m <sup>2</sup> . | Airconditioning: Voorgeïnstalleerd | Tweepersoonsslaapkamers: 3           |
| Wasruimte                                  |                                    |                                      |