

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Penàguila, Alicante

**489.000€**



Nieuwbouwwoningen in Penàguila – Rust en natuur in het hart van de Sierra de Aitana, Alicante

Ontdek een uitzonderlijke kans om te wonen midden in de natuur in een rustige omgeving met een prachtig uitzicht op de bergen. Dit nieuwe project van 35 gelijkvloerse villa's ligt naast het charmante dorpje Penàguila, genesteld in het hart van de Sierra de Aitana in Alicante. Met royale percelen van 800 m<sup>2</sup> bieden deze woningen privacy, comfort en direct contact met de natuurlijke omgeving.

Ruime woningen met een indeling op maat

Elke villa staat op een eigen perceel van 800 m<sup>2</sup> en is verdeeld over één verdieping, wat maximaal comfort en toegankelijkheid biedt. U kunt kiezen uit 5 verschillende indelingen met 3 of 4 slaapkamers, 2 of 3 badkamers en een bebouwde oppervlakte van 130 tot 178 m<sup>2</sup>. Alle woningen hebben grote overdekte terrassen, ideaal om het hele jaar door van het buitenleven te genieten.

Dit project is perfect voor gezinnen, gepensioneerden of iedereen die op zoek is naar een hoofd- of tweede woning in een rustige, gezonde omgeving, maar toch dicht bij alle voorzieningen.

Hoogwaardige afwerking en duurzame systemen

De villa's zijn gebouwd met hoogwaardige materialen en moderne, energiezuinige installaties, waaronder:

PVC-buitenkozijnen met dubbele beglazing en elektrische rolluiken

Vloerverwarming via aerothermisch systeem

Warm water voor huishoudelijk gebruik, eveneens op basis van aerothermische energie

Overdekte parkeerplaats met metalen bergels en fotovoltaïsche zonnepanelen

 4 slaapkamers

 3 badkamers

 178m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 801m<sup>2</sup> Perceelgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Vivacosta

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)