

## Commercieel vastgoed Te koop in Alcalali, Alicante

**299.000€**



Commercieel pand met vele mogelijkheden te koop in Alcalali. Het gebouw is georiënteerd op het zuiden, het heeft een oppervlakte van 294m<sup>2</sup> met een terras van 82m<sup>2</sup> en is gelegen op een perceel met een oppervlakte van 965m<sup>2</sup>. Er is een grote privé parkeerplaats van ongeveer 350m<sup>2</sup> en de mogelijkheid om nog een tweede groot terras aan de zijkant van het gebouw te maken. Het dak is een paar maanden geleden volledig vernieuwd. Het pand heeft momenteel een vergunning voor bar/restaurant. Het is gebouwd op een residentiël grondstuk en kan hierdoor ook omgebouwd worden tot een woning of meerdere appartementen en er is ook de mogelijkheid om een zwembad te bouwen. Alcalalí is een dorp dat in het hart van de Jalon-vallei ligt. Het is een gebied dat bekend staat om zijn prachtige berglandschap, bruisend fietstoerisme, om zijn uitstekende wijn en nog veel meer. De commerciële ruimte ligt op loopafstand van het dorp waar u allerlei voorzieningen zult vinden. De prachtige stranden van de Costa Blanca liggen op slechts 20 minuten afstand.

 0 slaapkamers  
 965m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 0 badkamers  
 Zwembad

 376m<sup>2</sup> Bouwgrootte