

4 slaapkamer Villa Te koop in Pedreguer, Alicante

950.000€



Luxe designvilla "Xúquer" — Monte Solana, Pedreguer VILLA XÚQUER is een uitzonderlijke, eigentijdse luxe woning, gelegen op een ruim perceel van 1.250 m² in de prestigieuze urbanisatie Monte Solana. De villa biedt een spectaculair panoramisch uitzicht op de zee, de bergen en het omliggende landschap. Met een woonoppervlakte van 210 m² beschikt deze opvallende woning over 4 slaapkamers en 4 badkamers, een privézwembad, een lift en parkeergelegenheid voor twee auto's. Het architectonische hoogtepunt is de indrukwekkende woonkamer met dubbele plafondhoogte, waar een dramatische glazen wand het adembenemende landschap omlijst en het interieur overspoelt met natuurlijk licht, waardoor een naadloze verbinding tussen binnen- en buitenleven ontstaat. De villa is gebouwd volgens dezelfde hoogwaardige normen als de vlaggenschipprojecten van de ontwikkelaar en combineert structurele kwaliteit, energie-efficiëntie en verfijnde, eigentijdse afwerkingen. Het project is volledig naar wens aan te passen, waardoor kopers de indeling, materialen en details kunnen afstemmen om een werkelijk unieke mediterrane woning te creëren. Gelegen op slechts enkele minuten van Pedreguer, met snelle toegang tot de snelweg AP-7, winkelcentrum Portal de la Marina en de stranden van Dénia, Jávea en Moraira, biedt deze woning privacy, ruimte en uitstekende bereikbaarheid in gelijke mate. Bouwvergunning aanwezig — bouw op maat vanaf € 950.000 + belastingen.

🛏 4 slaapkamers
➕ 1.250m² Perceelgrootte

🛁 4 badkamers
☑ Zwembad

🏠 210m² Bouwgrootte