

3 slaapkamer Villa Te koop in Pedreguer, Alicante

595.000€



Moderne luxe villa "Segaria" — Monte Solana, Pedreguer Ontdek VILLA SEGARIA, een eigentijdse vrijstaande villa in Ibiza-stijl, gelegen op een privéperceel van 446 m² in de rustige urbanisatie Monte Solana. Deze elegante eengezinswoning van 134 m² biedt 3 slaapkamers, 3 badkamers, een lichte open woon-, eet- en keukenruimte en naadloze toegang tot terrassen en een privézwembad — allemaal met prachtig uitzicht op de vallei, de bergen en de zee in de verte. De villa is gebouwd met de nadruk op structurele kwaliteit, thermisch comfort en energie-efficiëntie en combineert beproefde bouwmethoden met hoogwaardige moderne afwerkingen. Grote aluminium ramen met zonwerend glas laten veel natuurlijk licht binnen, terwijl centrale airconditioning (warm en koud), een aerothermische boiler en geavanceerde isolatie het hele jaar door comfort garanderen. De volledig uitgeruste designkeuken (Santos of vergelijkbaar) is voorzien van hoogwaardige apparatuur, terwijl de moderne badkamers beschikken over inloofdouches van hars, glazen douchewanden en moderne armaturen. Buiten omringen aangelegde mediterrane tuinen het zwembad, met een eigen parkeerplaats die bereikbaar is via een gemotoriseerde poort. Deze op maat gebouwde villa ligt op slechts enkele minuten van de snelweg AP-7, winkelcentrum Portal de la Marina en de stranden van Dénia en Jávea en biedt de perfecte combinatie van rust, uitzicht en bereikbaarheid. Prijs vanaf € 595.000 + belastingen — op maat gemaakt.

 3 slaapkamers
 439m² Perceelgrootte

 3 badkamers
 Zwembad

 134m² Bouwgrootte