

Commercieel vastgoed voor lange termijn huur in Playa del Ingles, Gran Canaria
1.975€ p.m



AANGEBODEN DOOR ANDERSSONS.ES Ontdek een fantastische kans om een volledig uitgerust restaurant over te nemen in het bruisende hart van Playa del Ingles. Deze toplocatie op een hoek is gelegen in het bruisende winkelcentrum La Sandia, wat zorgt voor een hoge zichtbaarheid en veel voorbijgangers voor uw bedrijf. Met een bebouwde oppervlakte van 80 m² beschikt dit restaurant over een grote keuken, uitgerust met alle benodigde apparatuur om heerlijke maaltijden te serveren. Er is een geldige vergunning voor het openen van een bar/restaurant. Het pand bestaat uit vier gecombineerde units, die voldoende ruimte bieden voor dineren en bedrijfsvoering. Er is een opslagruimte beschikbaar die eenvoudig kan worden omgebouwd tot extra zitplaatsen, waardoor het potentieel van deze bloeiende locatie maximaal wordt benut. De servicekosten zijn betaalbaar, wat deze kans nog aantrekkelijker maakt. Met een gevelbreedte van 11 strekkende meter zal uw restaurant opvallen in deze populaire winkelbestemming. Het pand beschikt ook over een bar, een toilet en een rookruimte, zodat aan al uw operationele behoeften wordt voldaan. Mis deze ongelooflijke kans niet in een van de meest gewilde gebieden! Huur per maand: € 1975 inclusief belastingen. Servicekosten: € 225 per maand. Borg: € 4500. Makelaarskosten: € 3000. Een korte video is beschikbaar op [link]. WhatsApp.

 0 slaapkamers

 1 badkamer