

3 slaapkamer Appartement Te koop in Valencia, Valencia

399.000€



Stel je voor dat je de dag begint met de zeebries die je balkon binnenkomt en het strand op slechts enkele stappen van je huis. Dit lichte appartement op de eerste verdieping, gelegen aan de Calle Astilleros, biedt je de mogelijkheid om een thuis naar jouw maat te creëren in het hart van El Cabanyal, een van de meest karakteristieke wijken van Valencia. Hier kun je genieten van wandelingen bij zonsondergang langs de Malvarrosa promenade, maaltijden op terrassen naast de zee en een authentiek buurtleven, waar alles te voet wordt gedaan en de zee deel uitmaakt van je dagelijks leven. De woonkamer, vol natuurlijk licht en met directe toegang tot het balkon, nodigt je uit om de deuren open te zetten en de buitenwereld deel uit te laten maken van je dagelijkse routine.

De woning beschikt over drie slaapkamers, ideaal voor een gezin, gasten of een thuiskantoor, en een aparte keuken met veel herindelingsmogelijkheden bij een toekomstige renovatie. Het is het perfecte canvas om je toevluchtsoord aan de Middellandse Zee te ontwerpen, met behoud van de essentie van een typisch huis in Cabanyal. Het appartement is voorzien van een split-type airconditioning in de woonkamer en een aangename gemeenschappelijke tuin, een klein luxe op slechts een paar meter van het strand. Een huis als dit, op de tweede lijn van de zee, is een kans om een nieuwe fase te beginnen waarin elke dag naar zomer smaakt.

De prijs van de grond is inbegrepen in de verkoopprijs.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een afspraak te maken voor een bezichtiging.

We spreken Spaans, Engels en Nederlands.

De aangekondigde verkoopprijs is exclusief de kosten van de makelaarscommissie, die 3% van de uiteindelijke verkoopprijs bedraagt, plus 21% BTW, evenals de notariskosten, registratie, wettelijk toepasselijke belastingen en, indien van toepassing, de kosten verbonden aan de hypotheekfinanciering.

Deze advertentie heeft een louter informatieve en niet-contractuele aard.

Wij zijn een geregistreerd vastgoedagentschap in het Register van Makelaars van de Comunitat Valenciana (RAICV) met nummer 4410 en onze agenten zijn professionele leden van de API. Geregistreerd lid API in Valencia met nummer

 Bekijk virtuele rondleiding

 Bekijk videotour

 3 slaapkamers

 1 badkamer

 110m² Bouwgrootte