

4 slaapkamer Appartement Te koop in Sax, Alicante

99.995€



Dit is een van die panden die een beetje op een schatkamer van Aladdin lijken; bij binnenkomst wordt het steeds groter, wat je van buitenaf niet kunt zien. Ten eerste is het gebouw structureel in goede staat, maar het appartement zelf is toe aan modernisering, aangezien vrijwel alles nog in originele staat verkeert. Het is echter prima bewoonbaar tijdens de renovatie. Er is een lange hal met een ruime woon-/eetkamer, twee tweepersoonsslaapkamers en een badkamer, voordat je de ingerichte keuken bereikt. Vanuit de keuken is er een deur naar een grote inloopkast en links daarvan de hoofdslaapkamer. Vanuit de keuken heb je toegang tot de mooie patio, vanwaar je nog een slaapkamer bereikt, die momenteel als berging/werkplaats wordt gebruikt. Direct naast de hal is er nog een patio, een stuk kleiner, die leidt naar een bijkeuken met een wasmachine, een droger en een toilet. Aan de linkerkant van het pand is een aparte vooringang met een kanteldeur die toegang geeft tot een lange garage met een toilet aan de achterzijde. Deze ruimte werd jaren geleden als kapperszaak gebruikt en heeft dus een winkel. Voorkant. De winkelpui kan eenvoudig worden verwijderd en de ruimte kan worden gebruikt als garage of, als alternatief, als extra woonruimte. De locatie is ongelooflijk, op ongeveer 50 meter van de Gran Via, de hoofdstraat van Sax met al zijn unieke winkels en supermarkten. Waarom Sax? Er zijn geen verkeerslichten, het heeft een 13e-eeuws kasteel, een van de zeven op de kastelenroute, maar die van ons is de beste, en er zijn geen verkeerslichten, parkeermeters of betaalde parkeergarages. Wat? Is dat nog niet genoeg? Sax is zo populair omdat het ver genoeg landinwaarts ligt om echt "landinwaarts" te zijn, maar toch op slechts 30 minuten van de luchthaven van Alicante en 35 minuten van het strand. De stad is bereikbaar via de A31, de snelweg van Alicante naar Madrid, die net buiten de stad loopt, per trein en bus vanuit Alicante, zodat u naar het strand kunt gaan zonder uw auto te hoeven gebruiken, en nu zijn we slechts acht minuten rijden van het AVE-station in Villena. De AVE is de hogesnelheidstrein van Alicante naar Madrid met slechts vier tussenstops. Vanaf het moment dat je in de trein stapt, ben je in 2 uur en 9 minuten in Madrid voor slechts €9 als je geluk hebt, maar anders kost het ongeveer €25. Laten we het nu even bij het stadje Sax houden in plaats van naar het strand of Madrid te gaan. Sax wordt gedomineerd door het 13e eeuwse kasteel, bekend als de 'Lichtbaken' en

- | | | |
|---|---|---|
|  4 slaapkamers |  1 badkamer |  142m ² Bouwgrootte |
|  172m ² Perceelgrootte |  Airconditioning |  Wasruimte |
|  Witgoed |  bijgebouw |  Eetkamer |
|  Riolering |  Woonkamer |  Keuken |
|  Garage |  Terras | |



Onroerend goed op de markt gebracht door España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/nl/