

Land Te koop in Antequera, Málaga

55.000€



Een uitzonderlijke kans om een veelzijdig stuk grond te verwerven in het vredige dorp Cañadas de Pareja, in de gemeente Antequera, Málaga. Het perceel heeft een gemengde bestemming, met een woonbestemming en een agrarische bestemming, wat flexibiliteit biedt voor diverse potentiële toepassingen. Het perceel is direct bebouwbaar en biedt mogelijkheden voor een klein bouwproject of de plaatsing van een stacaravan, mits de benodigde vergunningen worden verkregen. Water wordt geleverd via watertanks die naar behoefte kunnen worden bijgevuld, waardoor het perceel direct bruikbaar is. Elektriciteit kan, indien gewenst, worden opgewekt met zonnepanelen. De huidige eigenaar kan een zonnepaneleninstallatie leveren (deze kan tegen een meerprijs worden toegevoegd, afhankelijk van uw verbruik). Gelegen in een rustige en vriendelijke dorpsgemeenschap, geniet het perceel van een prachtig open uitzicht over de omliggende olijfgaarden, wat zorgt voor een werkelijk serene landelijke omgeving. Op het perceel staan volwassen olijfbomen, amandelbomen, mispelmomen, pruimenbomen en granaatappelbomen, die zowel charme als productiviteit toevoegen. Een omheind gebied wordt momenteel gebruikt voor het houden van kippen en eenden, die dagelijks eieren leggen – ideaal voor kopers die op zoek zijn naar een bepaalde levensstijl, hobbyboerderij of een mogelijkheid tot zelfvoorzienend wonen. Ondanks de rustige ligging is het pand goed bereikbaar. Antequera ligt op ongeveer 20 minuten afstand en biedt toegang tot winkels, scholen, ziekenhuizen en alle essentiële voorzieningen. De plaatsen Mollina, waar een grote Britse expatgemeenschap woont, en Villanueva de Algaidas liggen ook binnen 20 minuten. Villanueva de Algaidas heeft een openbaar zwembad dat in de zomermaanden geopend is, wat bijdraagt aan de aantrekkelijkheid van de omgeving. De kust en de dichtstbijzijnde stranden van Málaga liggen op ongeveer 40 minuten rijden, terwijl de stad Málaga zelf uitgebreide voorzieningen biedt, waaronder de internationale luchthaven van Málaga en grote winkelcentra zoals Plaza Mayor, een populaire en aantrekkelijke bestemming voor winkelen en recreatie. Cañadas de Pareja is een charmant dorp met een kerk en een dorps huis, waar regelmatig lokale evenementen worden georganiseerd. Elk jaar organiseert het dorp in de zomer een driedaags festival met live muziek, eten en drinken, wat bijdraagt aan een gezellige en levendige gemeenschap. Ook in de

 0 slaapkamers

 0 badkamers

 952m² Perceelgrootte