

2 slaapkamer Villa Te koop in Benijófar, Alicante

349.000€

Deze prachtig gepresenteerde vrijstaande villa in Benijófar, Costa Blanca Zuid, biedt stijlvol modern wonen in een rustige maar centrale omgeving. De woning, opgeleverd in 2021, staat op een 169 m² zuidgericht hoekperceel, wat zorgt voor extra privacy, uitstekende natuurlijke lichtinval en fraaie open bergzichten. De woning beschikt over 88 m² aan goed ingedeelde leefruimte, ontworpen voor comfort en praktisch gebruik.

De buitenruimte is ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat, met een zeer mooi privézwembad, ruime zonneterrassen en volop ruimte om buiten te dineren en gasten te ontvangen. Er is tevens privéparkeergelegenheid op het perceel, bereikbaar via een elektrische poort.

Binnen presenteert de villa een licht en eigentijds interieur. De volledig uitgeruste keuken sluit naadloos aan op de leefruimte, terwijl elektrische lamellenjaloezieën en verticale jaloezieën zowel het comfort als de privacy verhogen. Geïntegreerde airconditioning (via kanalen) in de hele woning zorgt het hele jaar door voor een aangename temperatuur. U beschikt over een volledig complete badkamer op de begane grond.

Boven vindt u twee royale tweepersoonsslaapkamers. Deze delen een moderne badkamer met een inloopdouche, terwijl een extra doucheruimte handig op de begane grond is gelegen voor gasten. Vanuit één van de slaapkamers is er directe toegang tot een ruim 32 m² privé solarium — een fantastische plek om te ontspannen, gasten te ontvangen of simpelweg te genieten van het open uitzicht en de zon.

De villa profiteert bovendien van zonneschermen, extra bergruimte, verbeterde sloten van de veiligheidsdeur, de woning heeft zonnepanelen.

Ideaal gelegen op loopafstand van alle voorzieningen, biedt deze woning de perfecte combinatie van rust en gemak in één van de meest gewilde gebieden van Costa Blanca Zuid.

Benijófar zelf biedt alles wat nodig is voor het dagelijks leven, waaronder banken, scholen, bakkerijen, apotheken, tapasbars en een verscheidenheid aan restaurants. De plaats is goed verbonden met naburige gebieden zoals Rojales, Fermentera del Segura, Benimar, Ciudad Quesada, Almeradí en Algorfa, met talrijke wandel- en fietsroutes die de

 2 slaapkamers
 169m² Perceelgrootte

 2 badkamers
 Zwembad

 88m² Bouwgrootte