



### 3 slaapkamer Appartement Te koop in Guardamar del Segura, Alicante

690.000€

Gelegen in het charmante stadje Guardamar del Segura, biedt dit exclusieve wooncomplex een selectie van 13 woningen, waaronder appartementen, begane grond en penthouses. Met uitzicht op zee zijn deze eigendommen ontworpen voor degenen die op zoek zijn naar een mediterrane levensstijl in een bevoorrechte omgeving. De nabijheid van de zee, op slechts 700 meter, en de luchthaven, op 20 km, maakt deze locatie ideaal zowel om te wonen als voor langere vakanties.

**BUITENRUIMTES** De buitenruimtes van deze woningen zijn ontworpen om optimaal te genieten van het mediterrane klimaat. Alle eigendommen hebben terrassen, perfect om te ontspannen en van het uitzicht op zee te genieten. Bovendien beschikt het complex over een gemeenschappelijk solarium, ideaal om te zonnebaden en te genieten van het panoramische uitzicht. De nabijheid van de zee, op slechts 700 meter, maakt het mogelijk om op elk moment van het strand te genieten.

**BINNENRUIMTES** De woningen zijn uitgerust met porseleinen vloertegels, die een moderne en elegante uitstraling geven. De indeling omvat opties met 3 slaapkamers en 2 of 3 badkamers, afhankelijk van de typologie. Ingebouwde kasten bieden efficiënte opbergruimte, terwijl vloerverwarming het hele jaar door comfort garandeert. De woningen zijn ook voorzien van een pre-installatie voor airconditioning en ingegrepen apparatuur, wat comfort en functionaliteit verzekert. De video-intercom voegt extra veiligheid en gemoedsrust toe.

**GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES** Het complex beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, perfect om af te koelen tijdens warme zomerdagen. Bovendien biedt het gemeenschappelijke solarium extra ruimte om te ontspannen en van de omgeving te genieten.

 3 slaapkamers  
 Zwembad

 2 badkamers

 136m<sup>2</sup> Bouwgrootte