



## 3 slaapkamer Appartement Te koop in Los Guardianes, Murcia

250.000€



Gelegen in de prestigieuze wijk Los Guardianes, biedt dit exclusieve wooncomplex 22 zorgvuldig ontworpen eigendommen om te voldoen aan de behoeften van de meest veeleisende bewoners. De woonopties omvatten Appartementsen, begane grond en Penthouses, elk met unieke kenmerken die comfort en functionaliteit garanderen. De nabijheid van de luchthaven, op slechts 14 km afstand, voegt aanzienlijke waarde toe voor degenen die vaak reizen, en zorgt voor een snelle en gemakkelijke verbinding met nationale en internationale bestemmingen.

**BUITENRUIMTES** De buitenruimtes van deze eigendommen zijn ontworpen om een omgeving van rust en buitenplezier te bieden. Elke woning heeft een privétuin, ideaal voor ontspannende momenten of buitenactiviteiten. Bovendien bieden de ruime terrassen extra ruimte om te genieten van het klimaat en het uitzicht op de omgeving. De bewoners van de Penthouses hebben het voorrecht om te beschikken over een solarium, een exclusieve ruimte om te genieten van de zon en het panoramische uitzicht. De gemeenschap beschikt ook over aangelegde gebieden die de natuurlijke omgeving aanvullen, waardoor een serene en gastvrije sfeer ontstaat.

**BINNENRUIMTES** Het interieur van de woningen is ontworpen om maximaal comfort en functionaliteit te bieden. De eigendommen zijn beschikbaar in configuraties van 2 en 3 slaapkamers, allemaal met 2 badkamers, wat voldoende ruimte garandeert voor gezinnen van verschillende groottes. De afwerkingen omvatten keramische vloeren die een moderne uitstraling en eenvoudig onderhoud bieden. De woningen zijn volledig gemeubileerd, uitgerust met apparaten en ingebouwde kasten die de opslagruimte optimaliseren. Bovendien zijn ze voorzien van een video-intercom en een pre-installatie voor airconditioning, wat comfort en veiligheid op elk moment garandeert.

**GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES** De bewoners van dit wooncomplex kunnen genieten van een verscheidenheid aan gemeenschappelijke ruimtes die zijn ontworpen voor ontspanning en comfort. De gemeenschap beschikt over een zwembad, perfect om af te koelen tijdens warme dagen of om te zwemmen. De aangelegde gebieden bieden een rustige ruimte om te wandelen of buiten te ontspannen. Bovendien garandeert de gemeenschappelijke parkeergelegenheid dat alle bewoners een veilige en toegankelijke plek hebben voor hun

 3 slaapkamers  
 Zwembad

 2 badkamers

 67m<sup>2</sup> Bouwgrootte