

4 slaapkamer Villa Te koop in San Pedro del Pinatar, Murcia

499.000€

Moderne nieuwbouwwoningen met privézwembad in San Pedro del PinatarEigentijds design en premium woonkwaliteitOntdek de derde fase van dit exclusieve woonproject in San Pedro del Pinatar, waar moderne architectuur samengaat met comfort en functionaliteit. Deze 14 halfvrijstaande villa's zijn ontworpen in een minimalistische stijl en afgewerkt met hoogwaardige materialen, waardoor ze een elegante en verfijnde woonervaring bieden aan de Costa Calida. Elke villa beschikt over 3-4 ruime slaapkamers, 3 badkamers, een privézwembad, terrassen en een privétuin, waardoor de perfecte omgeving wordt gecreëerd voor privacy, ontspanning en mediterrane buitenleven.San Pedro del Pinatar is een van de meest gewilde steden in het Mar Menor-gebied, bekend om zijn natuurlijke zoutmeren, rustige stranden en het hele jaar door aangename klimaat, waardoor het ideaal is voor zowel permanent wonen als vakantiegebruik.Open indeling ontworpen voor het moderne levenDe villa's zijn zorgvuldig ingedeeld met een open keuken die in verbinding staat met een lichte woon- en eetkamer. Grote ramen in de woonkamer met gemotoriseerde jaloezieën bieden directe toegang tot het zwembad en laten natuurlijk licht binnenstromen in de binnenruimtes.De belangrijkste kenmerken van elke woning zijn:3 slaapkamers met inbouwkasten3 volledig uitgeruste badkamers met wastafels, spiegels en doucheschermenIngerichte keuken met Balay-apparatuurPrivézwembad en tuinLED-verlichting binnen en buitenTerrassen op de eerste verdieping en optioneel solarium op het dakParkeerplaats op het perceelAerothermisch systeem voor warm waterFotovoltaïsche zonnepanelen voor verbeterde energie-efficiëntieVoorbereiding voor airconditioning met luchtkanalenDeze woningen zijn ontworpen om duurzaamheid, comfort en moderne stijl in elk detail te combineren.Toplocatie vlakbij stranden en voorzieningenSan Pedro del Pinatar, gelegen tussen de Mar Menor en de Middellandse Zee, is een paradijs voor strandliefhebbers en watersporters. De stad biedt een levendige jachthaven, natuurlijke modderbaden, winkels, restaurants, sportfaciliteiten en uitstekende voorzieningen het hele jaar door.Stranden van de Mar Menor 2 kmMediterrane stranden 5 kmWinkelcentrum Dos Mares 5 kmLa Ramera Golf 10 kmDe

 4 slaapkamers

 3 badkamers

 153m² Bouwgrootte

 228m² Perceelgrootte

 Zwembad