

12 slaapkamer Ander Te koop in Castalla, Alicante

799.000€



Landgoed in Castalla te koop – Boutiquehotelproject

Toeristische Investerings met Geschiedenis en Potentie

Gebouwd in 1888 en volledig gerenoveerd, behoudt het landgoed de authentieke mediterrane stijl. Met meer dan 1.300 m² bebouwd op een perceel van 48.000 m², is dit de perfecte basis voor een boutiquehotel, wellnesscentrum of landelijk gastenverblijf.

Bewezen Landbouwrendement:

De olijfgaarden en teeltzones van het landgoed tonen een aanzienlijk winstpotentieel. Volgens voorlopige studies kan de exploitatie van de gewassen binnen 5 jaar een jaarlijks inkomen van tussen de €25.000 en €30.000 genereren, wat een stabiele passieve inkomstenbron vormt.

Uitbreiding van de Woonruimte:

Het perceel beschikt over nog eens 700 m² bouwgrond, wat de mogelijkheid biedt om een extra zelfstandige woning te bouwen of de bestaande faciliteiten uit te breiden (bijvoorbeeld extra suites, een spa of een woning voor personeel/eigenaars), wat uitzonderlijke waarde en veelzijdigheid toevoegt aan de investering.

Boutiquehotelproject

 12 slaapkamers
 48.000m² Perceelgrootte

 12 badkamers

 1.300m² Bouwgrootte