

2 slaapkamer Villa Te koop in Camposol, Murcia

174.975€



Een zeer goed onderhouden, op het zuiden georiënteerde, vrijstaande villa van het model Rosa met 2 slaapkamers en 2 badkamers, airconditioning, open haard, solarium, kelder en een prachtige, volgroeide tuin in de laatste fase van Camposol in Mazarrón, Murcia. De woning staat op een perceel van 400 m² met een woonoppervlakte van 93 m² en is gelegen aan een rustige woonstraat. Bij binnenkomst treft u een zonnig terras aan de voorzijde, dat deels beglaasd en deels open is met schuifdeuren, ramen, een zonnenscherm en horren. De lichte en luchtige open woonkamer heeft een houtkachel, plafondventilator en dubbele airconditioning. Vanuit de woonkamer is er een boogvormige doorgang naar de eetkamer en een volledig ingerichte keuken met houten boven- en onderkasten, veel werkbladruimte, oven, kookplaat en afzuigkap. De keuken is compleet met alle witgoed. De keuken heeft als extraatje een boiler die direct warm water levert. Er zijn twee tweepersoonsslaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer een en-suite badkamer heeft met ligbad, douche, wastafel, bidet en kast. Aangrenzend aan de andere slaapkamer bevindt zich nog een betegelde badkamer met een afgesloten douchecabine, waar ook de wasmachine en droger staan. Beide slaapkamers hebben plafondventilatoren en inbouwkasten. De prachtige, volgroeide tuin heeft veel mooie planten, bomen en struiken, waaronder mango-, perzik- en olijfbomen, om er maar een paar te noemen. Het water is volledig geïrrigeerd en kan met een timer worden bediend. Er is een ruime schuur van 3 x 4 meter, plus extra opbergruimte onder de trap naar het solarium en parkeergelegenheid op eigen terrein. Het grote solarium, met opbergruimte, biedt een prachtig uitzicht op de omliggende bergen. De woning wordt gemeubileerd verkocht, inclusief alle witgoedapparaten. De grote onderbouw, die 1,80 meter hoog is en momenteel als opslagruimte wordt gebruikt, kan desgewenst worden omgebouwd tot een speelkamer of extra woonruimte. De woning is voorzien van horren en paneelverwarmers, plus 3 zonnepanelen op het solarium. Camposol ligt op 15 minuten van de blauwe vlag-stranden van Puerto de Mazarrón en Bolnuevo. De internationale luchthaven van Corvera in Murcia ligt op slechts 20 minuten afstand en de luchthaven van Alicante op 70 minuten. Naast de 18-holes golfbaan in Camposol, is er de Jack Nicklaus Signature-baan op 10 minuten afstand in Albama de Murcia. Camposol heeft een selectie aan winkels, Bars, restaurants, banken, tandartsen, een

- | | | |
|---|---|--|
|  2 slaapkamers |  2 badkamers |  93m ² Bouwgrootte |
|  400m ² Perceelgrootte |  Supersnel glasvezelinternet |  Plafondventilatoren |
|  Dichtbij alle voorzieningen |  Onderhoudsvriendelijke tuin |  Eigen badkamer |
|  Haard |  Volledig gemeubileerd |  Tuin |
|  In perfecte staat |  internet |  Volwassen tuin |
|  Dichtstbijzijnde luchthaven: Corvera |  Parkeren buiten de openbare weg |  Populaire verstedelijking |

Onroerend goed op de markt gebracht door The Property Group

www.spainpropertyportal.com/nl/