



4 slaapkamer Commercieel vastgoed Te koop in Villena, Alicante

226.600€



Industrieel Bedrijfspand te Koop in Villena – €226.600

Volledig gerenoveerd en gemoderniseerd industrieel bedrijfspand, direct instapklaar en geschikt voor onmiddellijke ingebruikname zonder extra investeringen. Sinds 2020 is het pand volledig vernieuwd, inclusief complete vernieuwing van de water- en elektriciteitsinstallaties, wat zorgt voor veiligheid, efficiëntie en een uitstekende staat van onderhoud.

Oppervlakte en Indeling

Het pand beschikt over:

- 299 m² kantoor- en administratieve ruimte.
- 400 m² interne magazijnruimte, ruim en functioneel ingericht.
- 100 m² privé buitenterrein voor laden en lossen, wat logistieke werkzaamheden en manoeuvreren met bedrijfsvoertuigen vergemakkelijkt.

De toegang tot het magazijn verloopt via een grote industriële deur van circa 3,92 meter breed en tussen 3 en 4 meter hoog, geschikt voor grote voertuigen en volumineuze goederen.

Het magazijn omvat daarnaast:

- Een mezzanine van 50 m², ideaal als extra opslagruimte.

🏠 4 slaapkamers
📏 100m² Perceelgrootte

🚿 2 badkamers
✅ Zwembad

🏠 299m² Bouwgrootte