

## 1 slaapkamer Appartement Te koop in San Miguel de Salinas, Alicante

125.000€

Moderne nieuwbouwappartementen in het centrum van San Miguel de Salinas. Eigentijds wonen in een gezonde mediterrane omgeving. Deze nieuwe woonwijk ligt in het charmante stadje San Miguel de Salinas, op slechts 10 km van de Middellandse Zee, en biedt de perfecte balans tussen modern comfort en een natuurlijke omgeving. Het gebied staat bekend om zijn nabijgelegen zoutmeren en uitzonderlijke microklimaat, dat als een van de gezondste van Europa wordt beschouwd. In dit rustige maar levendige stadje kunnen bewoners genieten van de authentieke mediterrane levensstijl, terwijl winkels, restaurants, supermarkten en alle essentiële voorzieningen op loopafstand liggen. San Miguel de Salinas ligt iets landinwaarts aan de Costa Blanca Zuid en biedt een weids uitzicht, frisse lucht en gemakkelijke toegang tot stranden, golfbanen en winkelgebieden. Stijlvolle appartementen ontworpen voor comfort en efficiëntie. Het project bestaat uit twee moderne gebouwen, gescheiden door een aangelegde gemeenschappelijke tuin. Er zijn in totaal 56 moderne appartementen beschikbaar met 1, 2 of 3 slaapkamers, elk met een eigen terras. Elke woning is ontworpen met het oog op comfort, esthetiek en energie-efficiëntie, waarbij gebruik is gemaakt van hoogwaardige materialen en moderne isolatiesystemen. Elk appartement is voorzien van: Gepantserde toegangsdeur, Badkamers met wastafels, Voorbereiding voor airconditioning, Energiecertificaat klasse A. De indeling en oriëntatie van de woningen zorgen voor natuurlijk licht gedurende de hele dag, waardoor er een licht en uitnodigend interieur ontstaat dat ideaal is voor zowel permanent wonen als vakantiegebruik. Uitzonderlijke gemeenschappelijke ruimtes voor ontspanning en sociaal leven. De gemeenschappelijke ruimte op de begane grond is ontworpen als het sociale hart van het project, omgeven door aangelegde tuinen, zitjes, fietsenstallingen en een kinderspeelplaats. Het is een ideale ontmoetingsplaats voor bewoners van alle leeftijden. Op het dak wacht een indrukwekkende recreatieruimte van 350 m<sup>2</sup>. Deze ruimte omvat een zwembad van 70 m<sup>2</sup> met een apart kinderbad, pergola's, ligstoelen en schaduwrijke plekken, waar bewoners kunnen ontspannen terwijl ze genieten van een panoramisch uitzicht. Het dak is gemakkelijk bereikbaar met een van de drie liften en is voorzien van sanitaire voorzieningen voor extra comfort. Uitzonderlijke locatie dicht bij belangrijke bezienswaardigheden. Mediterrane stranden 10

 1 slaapkamer  
 Zwembad

 1 badkamer

 52m<sup>2</sup> Bouwgrootte