

3 slaapkamer Villa Te koop in Estepona, Málaga

1.050.000€



Gelegen aan de New Golden Mile in Estepona maakt deze nieuwbouw halfvrijstaande villa deel uit van een modern wooncomplex naast Atalaya Golf en El Campanario Golf. De omgeving is gevestigd en zeer gewild en combineert een rustige woonsetting met nabijheid van stranden, internationale scholen, golfbanen, beachclubs, restaurants en alle dagelijkse voorzieningen, met goede verbindingen naar Estepona, Marbella en Puerto Banús.

De woning is verdeeld over drie verdiepingen en ontworpen met focus op flexibiliteit, comfort en natuurlijk licht. De begane grond beschikt over een open woon- en eetruimte met volledig geïntegreerde keuken, berging en gastentoilet. Grote schuifpuien geven toegang tot overdekte en open terrassen die direct aansluiten op de privétuin, wat zorgt voor een vloeiende overgang tussen binnen en buiten.

De eerste verdieping vormt het slaapgedeelte en bestaat uit een master bedroom met en-suite badkamer en dressing, evenals twee extra slaapkamers die een familiebadkamer delen. Alle kamers zijn ruim opgezet en licht.

De kelderverdieping profiteert van veel daglicht dankzij een Engelse patio en biedt een grote multifunctionele ruimte die kan worden ingericht als extra slaapkamer, gastenverblijf, fitnessruimte, bioscoop, speelkamer, kantoor of tweede woonkamer. Daarnaast zijn er een complete badkamer en een aparte wasruimte.

Buiten beschikt de villa over privéterrassen, een aangelegde tuin en privéparkeerplaatsen voor maximaal drie auto's. Er is tevens de mogelijkheid om tegen meerprijs een privézwembad op maat te laten aanleggen.

Het complex biedt gemeenschappelijke voorzieningen zoals zwembaden voor volwassenen en kinderen, aangelegde tuinen en zonneterassen. De woningen zijn gebouwd volgens hoge kwaliteitsnormen en voorzien van eerste klas

 3 slaapkamers
 Zwembad

 3 badkamers

 182m² Bouwgrootte