

3 slaapkamer Tweezijdig Te koop in Valencia, Valencia

495.000€



Wij presenteren u dit prachtige duplex te koop in de Calle Lliria, gelegen in het hart van de El Carmen buurt, een van de meest emblematische, historische en gewilde plekken in Ciutat Vella, Valencia. Een unieke kans om een moderne woning te verwerven in het oude stadscentrum, in een recent gebouw dat in uitstekende staat van onderhoud verkeert.

De woning heeft een bruikbare oppervlakte van 123 m², verdeeld over twee verdiepingen met een functionele, lichte en zeer gezellige indeling. Op de begane grond vinden we een ruime open keuken, perfect geïntegreerd in de woonruimte, een gastentoilet en een lichte woonkamer-eetkamer met toegang tot het balkon, ideaal om van de stedelijke levensstijl te genieten en gasten te ontvangen.

De bovenverdieping is bestemd voor de slaapzone en beschikt over twee eenpersoonsskamers met inbouwkasten, een volledig badkamer, een extra kast in de gang en een ruime hoofdsuite met eigen badkamer en inbouwkast, wat comfort en privacy biedt.

De woning is uitgerust met dubbel glas ramen, airconditioning en gasverwarming op beide verdiepingen, wat het hele jaar door welzijn garandeert.

Gelegen in een pand van recente bouw (2013), beschikt het gebouw over een lift, video-intercom, beveiligde deur en gezamenlijke tv-antenne, wat moderniteit en veiligheid perfect combineert.

De locatie is uitzonderlijk, op een paar minuten van de Jardín del Turia, omringd door winkels, diensten, restaurants, openbaar vervoer en al het culturele leven van het historische centrum.

Een ideale woning zowel als gezinswoning als waardevolle investering in een van de gebieden met het grootste potentieel in Valencia.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.

We spreken Spaans, Engels en Nederlands.

De vermelde verkoopprijs is exclusief de commissie van de makelaar, die 3 % van de uiteindelijke koopprijs bedraagt.

 Bekijk virtuele rondleiding
 3 badkamers

 Bekijk videotour
 129m² Bouwgrootte

 3 slaapkamers