

3 slaapkamer Appartement Te koop in Los Alcazares, Murcia

324.900€

Volledig Uitgeruste Toeristenwoning met Gegarandeerde Huuropbrengsten in Los Alcázares, Murcia - Sleutelklaar!

Bent u op zoek naar een instapklare woning in Spanje die privégebruik combineert met zorgeloze huuropbrengsten. Dit 3-slaapkamer, 2-badkamer toeristenappartement in Los Alcázares, Murcia is een unieke kans om te investeren in een volledig gemeubileerd, direct operationeel appartement in een van de meest gewilde locaties aan de Costa Cálida.

Het appartement bevindt zich op de eerste verdieping van een modern vier verdiepingen tellend gebouw met lift en maakt deel uit van een officieel geregistreerd toeristenappartementencomplex, waar eigenaren het appartement tot vier maanden per jaar kunnen gebruiken, terwijl een professioneel verhuurbedrijf de verhuur voor de overige maanden verzorgt. Een slimme oplossing voor kopers die zowel lifestyle als rendement willen.

Het appartement wordt volledig afgewerkt en gemeubileerd opgeleverd, inclusief elektrische apparaten, keukenbenodigdheden, beddengoed en gordijnen. Comfort is het hele jaar door gegarandeerd dankzij kanalengeleide airconditioning, vloerverwarming in de badkamers, een aërothermisch warmwatersysteem en hoogwaardige PVC buitenschrijnwerk met dubbel glas en elektrisch bedienbare rolluiken.

Een van de opvallende kenmerken van dit project is het imposante gemeenschappelijke terras op de eerste verdieping, met zwembad met zoutwater, buitendouche en toilet, ideaal om te ontspannen of de verhuurwaarde te verhogen. Het gebouw beschikt daarnaast over video-intercom, elektronische sloten en hoogwaardige akoestische en thermische isolatie.

Gelegen in Los Alcázares, dicht bij de Mar Menor, stranden, voorzieningen en recreatiemogelijkheden, valdeet dit

 3 slaapkamers
 Zwembad

 2 badkamers

 97m² Bouwgrootte