

3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Marbella, Málaga

1.495.000€



Dit volledig gerenoveerde herenhuis aan de Golden Mile van Marbella biedt een uitzonderlijke combinatie van modern design, hoogwaardige afwerking en een toplocatie op slechts enkele stappen van het strand. Gelegen in een beveiligde, omheinde gemeenschap bevindt het pand zich op loopafstand van het Puente Romano Resort, het Marbella Club en enkele van de meest prestigieuze restaurants in de omgeving, waaronder Nobu, Coya en Sea Grill—waardoor u het beste van de Marbella levensstijl binnen handbereik heeft.

De woning beschikt over 175 m² aan bebouwde oppervlakte, zorgvuldig ontworpen om licht, comfort en functionaliteit te maximaliseren. De open woonruimte verbindt naadloos de lounge, eetruimte en moderne keuken, waardoor een elegante maar gastvrije omgeving ontstaat die ideaal is voor zowel dagelijks wonen als het ontvangen van gasten.

Het herenhuis biedt drie ruime slaapkamers en drie moderne badkamers, allen ontworpen voor comfort en praktisch gebruik, elk voorzien van zowel een douche als een bad. Het buitenleven wordt versterkt door een privéterrass van 21 m², perfect om te ontspannen of buiten te dineren, terwijl de bovenverdieping een vrij uitzicht biedt op de La Concha berg, wat zorgt voor een prachtig natuurlijk decor.

Extra voorzieningen zijn onder andere beveiligde parkeergelegenheid voor twee auto's (24 m²), een privéberging (4 m²) en toegang tot meerdere gemeenschappelijke zwembaden omgeven door prachtig onderhouden tuinen. De renovatie is voltooid in 2025 en het pand wordt instapklaar opgeleverd, zodat u zonder verdere investeringen direct kunt intrekken.

Gelegen op slechts enkele minuten van het centrum van Marbella en Puerto Banús, met gemakkelijke toegang tot de snelweg, is deze woning ideaal als luxe permanente woning, vakantiehuis of als investering met hoge vraag aan de

 3 slaapkamers
 Zwembad

 3 badkamers

 175m² Bouwgrootte