



3 slaapkamer Appartement Te koop in Marbella, Málaga

3.150.000€

Dit uitzonderlijke duplex penthouse bevindt zich binnen de prestigieuze, afgesloten gemeenschap 9 Lions in Aloha, een van de meest gewilde woonontwikkelingen in Nueva Andalucía. Gelegen boven de omgeving biedt het pand panoramisch uitzicht op weelderig groen, majestueuze bergen en de Middellandse Zee. Bewoners genieten van een privé, resort-achtige levensstijl met prachtig aangelegde tuinen, meerdere zwembaden, een spa, fitnessruimte en 24-uurs beveiliging.

Het hoofdniveau beschikt over een ruime open indeling die de woonkamer, eetkamer en keuken naadloos met elkaar verbindt. Vloer-tot-plafond schuifdeuren vullen het interieur met natuurlijk licht en bieden directe toegang tot de royale terrassen. De moderne keuken is volledig uitgerust met premium apparatuur en strakke afwerkingen, perfect voor zowel dagelijks gebruik als entertainment. De goed ingerichte slaapkamers met en-suite badkamers tonen elegante materialen en een rustige, neutrale kleurstelling.

Het bovenste niveau is ontworpen voor ontspanning en buitenleven, met een tweede lounge die uitkomt op ruime terrassen met meerdere zit- en eetgedeeltes, evenals ligstoelen voor het hele jaar door. Verhoogd en privé bieden deze terrassen ononderbroken uitzicht, wat ze tot een hoogtepunt van het pand maakt. Extra binnenruimtes op deze verdieping bieden flexibiliteit voor entertainment of gastverblijf.

Met meerdere terrassen, een doordachte duplexindeling en hoogwaardig, hedendaags design, vormt dit penthouse een kant-en-klare kans voor veeleisende kopers. Ideaal gelegen nabij golfbanen, internationale scholen, Puerto Banús en de Golden Mile van Marbella, biedt het een ongeëvenaarde combinatie van rust, luxe en gemak.

 3 slaapkamers
 Zwembad

 4 badkamers

 266m² Bouwgrootte