



3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Alhaurin el Grande, Málaga

399.000€

Unieke kans om een ruime geschakelde woning met 3 slaapkamers, 2 badkamers en een gastentoilet te verwerven, gelegen in een van de weinige privé en afgesloten gemeenschappen van Alhaurín Golf. Een tot in detail verzorgde woning, volledig gerenoveerd en instapklaar.

De woning biedt een open begane grond met keuken, woonkamer en eetkamer in open concept, die direct aansluit op een aangenaam overdekt terras op het zuiden/zuidwesten, vanwaar u geniet van een indrukwekkend vrij uitzicht op de bergen, Baranco Blanco en de natuurlijke omgeving van Alhaurín Golf.

De moderne en hoogwaardige keuken, volledig uitgerust met inbouwapparatuur en een ontbijtbar, integreert perfect in de ruimte. De woonkamer valt op door de op maat gemaakte entertainmentwand en open haard, wat zorgt voor een warme en gezellige sfeer. Op deze verdieping vindt u tevens een gastentoilet en bergruimtes.

Op de bovenverdieping bevinden zich twee tweepersoonsslaapkamers, een familiebadkamer met slipperbad, en de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer. Vanuit de hoofdslaapkamer en een van de tweepersoonsslaapkamers heeft u toegang tot het tweede terras, eveneens met spectaculair panoramisch uitzicht. Alle slaapkamers beschikken over inbouwkasten.

De woning is voorzien van kanaalairconditioning (warm/koud), een privéparkeerplaats en toegang tot een rustige, privé gemeenschappelijke zwembad, op slechts enkele stappen afstand.

Er bestaat de mogelijkheid om een extra terras of solarium in de tuin te creëren, evenals het uitbreiden van de woning met een kelder onder de woon-eetkamer, onder voorbehoud van goedkeuring, wat extra potentieel biedt.

Uitstekende locatie: Alhaurín Golf is strategisch gelegen op korte afstand van Mijas, La Cala de Mijas, Fuengirola, Marbella en de luchthaven van Málaga. Stranden, golfbanen en een breed gastronomisch aanbod bevinden zich op minder dan 20 minuten afstand. De golfbaan van Alhaurín is ontworpen door Severiano Ballesteros en staat bekend als een echte uitdaging voor golf liefhebbers.

Door de grootte, indeling en ligging is deze woning ideaal als hoofdverblijf, gezinswoning of tweede vakantiewoning.

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 135m² Bouwgrootte

 Zwembad