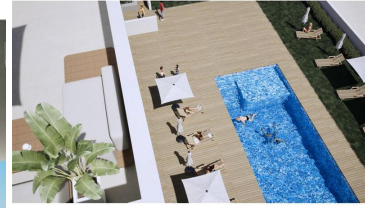


3 slaapkamer Appartement Te koop in Los Alcazares, Murcia

419.900€



Luxe Penthouse met Solarium en Gegarandeerde Huuropbrengsten in Los Alcázares, Murcia

Bent u op zoek naar een instapklare woning in Spanje die privégebruik combineert met zorgeloze huuropbrengsten. Dit nieuwbouw penthouse met 3 slaapkamers en 2 badkamers, gelegen op de vierde verdieping in Los Alcázares, Murcia, biedt een zeldzame kans om te investeren in een volledig gemeubileerd, direct verhuurklaar object in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Cálida.

Het penthouse bevindt zich op de bovenste verdieping van een modern vier verdiepingen tellend gebouw met lift en maakt deel uit van een officieel geregistreerd toeristenappartementencomplex. Eigenaren kunnen het appartement tot vier maanden per jaar zelf gebruiken, terwijl een professioneel verhuurbedrijf de verhuur voor de overige maanden verzorgt de perfecte combinatie van lifestyle en rendement.

Het appartement wordt volledig afgewerkt en gemeubileerd opgeleverd, inclusief elektrische apparaten, keukenbenodigdheden, beddengoed en gordijnen. Het comfort is het hele jaar door gegarandeerd dankzij kanalengeleide airconditioning, vloerverwarming in de badkamers, aerothermisch warmwatersysteem en hoogwaardig PVC-buitenschrijnwerk met dubbel glas en elektrische rolluiken.

Een opvallend kenmerk van het penthouse op de vierde verdieping is het privé-solarium, met panoramisch uitzicht over Los Alcázares, de Mar Menor en omgeving ideaal om te zonnen, gasten te ontvangen of de verhuurwaarde te verhogen. In combinatie met de privacy, hoogte en luxe afwerking biedt deze unit een unieke leefstijl- en inkomstenmogelijkheid. Het gemeenschappelijke terras met zoutwaterzwembad, buitendouche en WC is ook gemakkelijk bereikbaar en de eerste verdieping. Het gebouw beschikt over videoreguleerbare intercom, elektronische sloten en

 3 slaapkamers
 Zwembad

 2 badkamers

 102m² Bouwgrootte