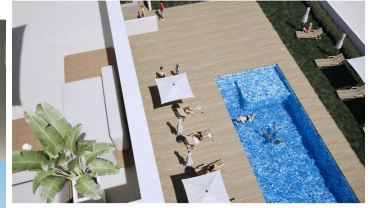


## 3 slaapkamer Appartement Te koop in Los Alcazares, Murcia

369.900€



Volledig Uitgerust Toeristenappartement op de 3e Verdieping met Gegarandeerde Huuropbrengsten in Los Alcázares, Murcia

Bent u op zoek naar een instapklare woning in Spanje die privégebruik combineert met zorgeloze huuropbrengsten. Dit nieuwbouw toeristenappartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers, gelegen op de derde verdieping in Los Alcázares, Murcia, biedt een zeldzame kans om te investeren in een volledig gemeubileerd, direct verhuurklaar object in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Cálida.

Het appartement bevindt zich op de derde verdieping van een modern vier verdiepingen tellend gebouw met lift en maakt deel uit van een officieel geregistreerd toeristenappartementencomplex. Eigenaren kunnen het appartement tot vier maanden per jaar zelf gebruiken, terwijl een professioneel verhuurbedrijf de verhuur voor de overige maanden verzorgt een slimme oplossing voor kopers die lifestyle en rendement willen combineren.

Het appartement wordt volledig afgewerkt en gemeubileerd opgeleverd, inclusief elektrische apparaten, keukenbenodigdheden, beddengoed en gordijnen. Het comfort is het hele jaar door gegarandeerd dankzij kanalengeleide airconditioning, vloerverwarming in de badkamers, aërothermisch warmwatersysteem en hoogwaardige PVC-buitenschrijnwerk met dubbel glas en elektrische rolluiken.

Een belangrijk pluspunt van de appartementen op de derde verdieping is de privacy en het uitzonderlijke uitzicht, ideaal voor gasten die rust en comfort zoeken. Het gemeenschappelijke terras met zoutwaterzwembad, buitendouche en toilet blijft gemakkelijk bereikbaar op de eerste verdieping en biedt een perfecte plek om te ontspannen of de verhuurwaarde te verhogen. Het gebouw beschikt daarnaast over video intercom, elektronische sloten en

 3 slaapkamers  
 Zwembad

 2 badkamers

 109m<sup>2</sup> Bouwgrootte