

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Torrevieja, Alicante

**330.000€**



Gelegen in de gevestigde woonwijk El Chaparral biedt deze vrijstaande villa een zeldzame kans om een unieke woning te creëren op een ruim perceel van 800 m<sup>2</sup>.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 140 m<sup>2</sup> en beschikt momenteel over 3 slaapkamers en 1 badkamer. De villa heeft een volledige renovatie nodig, maar de grootte en indeling bieden duidelijke mogelijkheden om de woning opnieuw in te delen, met de optie om extra slaapkamers en/of badkamers te realiseren (onder voorbehoud van project en vergunningen).

Dit is een echte waardeverhogende investering. Met de juiste investering kan de woning worden omgevormd tot een moderne gezinswoning, een hoogwaardige vakantievilla of een sterke investering voor wederverkoop of verhuur.

Het grote perceel biedt volop ruimte voor:

Privézwembad

Aangelegde tuinen

Buitenruimtes om te eten en te ontspannen

Parkeerplaats of garage

El Chaparral staat bekend om zijn rustige en residentiële karakter, geliefd bij zowel vaste bewoners als internationale

-  3 slaapkamers
-  1 badkamer
-  140m<sup>2</sup> Bouwgrootte
-  800m<sup>2</sup> Perceelgrootte