

4 slaapkamer Tweezijdig Te koop in Altea, Alicante

680.000€



Duplex aan de Eerste Zeelijn in Mascarat Ontdek dit ruime duplex appartement aan de eerste zeelijn, gelegen in de gewilde wijk Mascarat, dat comfort, ruimte en een bevoorrechte kustlevensstijl biedt. De woning heeft een totale bebouwde oppervlakte van 152 m², met 132 m² bruikbare woonruimte, en beschikt over vier ruime slaapkamers en drie badkamers, waardoor het ideaal is voor gezinnen, permanente bewoning of als een hoogwaardige investering. Gebouwd in 2005 en gerenoveerd in de zomer van 2025, is de duplex uitgerust met airconditioning voor zowel verwarming als koeling en beschikt over een energie-efficiëntiecertificaat met label C. De woning wordt semi-gemeubileerd aangeboden, waardoor de nieuwe eigenaar de woning kan personaliseren met direct wooncomfort. Een belangrijk pluspunt van deze woning is het onsplitsbare bijgebouw: een berging van 80 m², momenteel ingericht als een onafhankelijke studio en verbonden met de hoofdwooning via een interne trap. Deze veelzijdige ruimte is ideaal voor gasten, een privé kantoor of extra woon- en ontspanningsruimte. Bewoners profiteren van een gemeenschappelijk zwembad en gemeenschappelijke parkeergelegenheid, met één niet-genummerde parkeerplaats inbegrepen. Daarnaast bestaat de mogelijkheid om twee privé garageplaatsen in het aangrenzende gebouw aan te kopen, wat extra gemak biedt. Direct gelegen aan de eerste zeelijn, combineert deze duplex mediterrane uitzichten met gemakkelijke toegang tot de kust, wat zorgt voor een perfecte balans tussen rust en bereikbaarheid. Gemeenschapskosten: €130 per maand (€400 per kwartaal) Onroerendzaakbelasting (IBI): €1.021 per jaar

 4 slaapkamers
 Zwembad

 3 badkamers

 152m² Bouwgrootte