

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Rojales, Alicante

**479.000€**

NIEUWBOUW VILLA'S IN ROJALES&#13;&#13;Nieuwbouw van villa's in Rojales.&#13;&#13;Prachtige villa's met 3 slaapkamers, 2 badkamers, open keuken met zithoek en terras.&#13;&#13;Villa's gebouwd op onafhankelijke percelen waar u tuin met parkeerplaats en prive zwembad.&#13;&#13;Privé solarium is een optie tegen meerprijs.&#13;&#13;INTERIEUR KENMERKEN&#13;Onze villa's zijn ontworpen naar de individuele voorkeur van de klant, waardoor u veel aspecten van de bouw volledig kunt aanpassen en u de keuze heeft uit verschillende afwerkingsmaterialen en stijlen;&#13;Binnendeuren en kasten in verschillende stijlen en kleuren.&#13;Een enorme keuze aan vloertegels in het hele huis en wandtegels in de badkamers en keuken.&#13;● Kozijnen kunnen op maat gekleurd worden&#13;Keuze van inrichting en toebehoren, van kranen en badkamersets tot lichtschakelaars&#13;Aangepaste keukens, gebouwd volgens uw specificatie, inclusief een keuze van kleuren, werkbladen en algemene lay-out.&#13;&#13;We hebben ook veel interieur "extra's" als standaard;&#13;Verwarmde vloeren in de badkamers&#13;Een voorgeïnstalleerd airconditioningsysteem, met gebruik van kanalen, waardoor een efficiënte en discrete installatie ontstaat.&#13;De nieuwste minerale polyester materialen in onze douche vloeren en keuken gootstenen.&#13;&#13;EXTERIEUR KENMERKEN&#13;Onze villa's vertegenwoordigen al een grote waarde, maar om nog meer te bieden, hebben we standaard een lijst met exterieur "extra's";&#13;Een keuze uit verschillende kleuren en stijlen, inclusief de mogelijkheid om het uiterlijk van uw nieuwe villa volledig aan te passen.&#13;Een privé zwembad in een kleur en stijl naar keuze met gekleurde LED verlichting.&#13;Feature, volledige hoogte buitenmuren&#13;Toegangspoorten voor voertuigen en voetgangers (de toegangspoort voor voertuigen is gemotoriseerd)&#13;40 m2 buitentegels in een kleur, stijl en locatie op het perceel van uw keuze&#13;Hoogwaardige ramen met dubbele beglazing en klimaatbehandeling in een kleur naar keuze&#13;Een zonnepaneel warm water systeem is inbegrepen en een apart fotovoltaïsch systeem om te voldoen aan de laatste milieuwetgeving.&#13;&#13;Er zijn 3 golfbanen in de buurt en de blauwe vlag stranden zijn slechts een korte 10 minuten rijden.&#13;&#13;Rojales is een prachtig dorp met alle diensten zoals supermarkten, apotheken, banken

- |                                                                                                                     |                                                                                                 |                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  3 slaapkamers                    |  2 badkamers |  120m <sup>2</sup> Bouwgrootte |
|  399m <sup>2</sup> Perceelgrootte |  Zwembad     |                                                                                                                     |