

3 slaapkamer Villa Te koop in Casares, Málaga

1.295.000€



Moderne villa van hoge kwaliteit gelegen in La Duquesa, Manilva, met privacy, ruimte en open uitzicht. De woning ligt op een zuidgericht hoekperceel en beschikt over een aangelegde tuin met meerdere terrassen, een buitenkeuken, een verwarmd zwembad en een afgesloten privé-oprit.

De villa is toegankelijk via een privé voetgangersingang of via de afgesloten oprit met parkeergelegenheid voor twee auto's. De begane grond is ontworpen voor dagelijks wonen en het ontvangen van gasten, met een open leefruimte die wordt overspoeld met natuurlijk licht vanuit drie zijden. De moderne keuken wordt aangevuld met een ruime bijkeuken en een gastentoilet. Grote schuifpuien geven directe toegang tot de tuin en terrassen en zorgen voor een vloeiende overgang tussen binnen en buiten. Het verwarmde zwembad ligt centraal in de tuin en wordt omringd door terrassen. Aan de ene zijde bevindt zich een volledig uitgeruste buitenkeuken met barbecue en wateraansluiting, aan de andere zijde een overdekt terras met comfortabele zithoek.

Een stijlvolle trap met glazen wand en uitzicht op de bergen leidt naar de eerste verdieping. Hier bevinden zich de slaapkamers. De hoofdslaapkamer ligt aan de voorzijde van de woning en geniet van prachtig zeezicht. Deze is vergroot door de voormalige vierde slaapkamer te integreren, waardoor een royale ruimte met inloopkast is ontstaan. De en-suite badkamer beschikt over een ligbad, inloopdouche, toilet, dubbele wastafel en veel natuurlijk licht. De tweede slaapkamer is eveneens ruim en voorzien van ingebouwde kasten en een moderne en-suite badkamer met douche, wastafel en toilet. Beide slaapkamers hebben toegang tot een groot rondom lopend balkon met zeezicht.

De villa is momenteel ingericht als een woning met twee slaapkamers en twee en een halve badkamer, maar kan eenvoudig worden omgebouwd tot een woning met drie of zelfs vier slaapkamers, met de mogelijkheid om op de begane grond een extra badkamer te realiseren.

 3 slaapkamers
 518m² Perceelgrootte

 2 badkamers
 Zwembad

 181m² Bouwgrootte