



3 slaapkamer Appartement Te koop in Guardamar del Segura, Alicante

250.000€



Nieuwbouw appartementen met toeristische vergunning en uitzicht op de lagune in El Raso Guardamar del Segura

Exclusief omheind wooncomplex in El Raso

Dit nieuwbouw omheinde wooncomplex is gelegen in El Raso, een gevestigde en zeer gewilde woonwijk van Guardamar del Segura. El Raso wordt omgeven door natuur en ligt dicht bij alle essentiële voorzieningen. Het staat bekend om zijn rustige omgeving, de nabijheid van het natuurpark La Mata Lagoon en de uitstekende verbindingen met de kust. Deze locatie biedt de perfecte balans tussen rust, vrije tijd en investeringspotentieel aan de Costa Blanca Zuid.

Moderne appartementen met toeristische vergunning en flexibel gebruik

Het project bestaat uit 108 nieuwbouwappartementen en penthouses met toeristische vergunning, verdeeld over woningen op de begane grond met privétuin, appartementen op de eerste verdieping met ruime terrassen en woningen op de tweede verdieping met terras en privésolarium. Alle woningen zijn ontworpen om maximaal gebruik te maken van natuurlijk licht, buitenleven en uitzicht op groene zones en de Laguna de La Mata.

Een van de belangrijkste hoogtepunten van dit project is dat alle woningen worden geleverd met een toeristische verhuurvergunning. Eigenaren kunnen tot 4 maanden per jaar voor persoonlijk gebruik van de woning genieten en de woning de rest van het jaar verhuren, waardoor ze huurinkomsten genereren die worden beheerd door een professioneel verhuurbedrijf, voor volledige gemoedsrust.

Volledig gemeubileerde en instapklare woningen

Alle appartementen worden volledig gemeubileerd en instapklaar geleverd. De prijs is inclusief meubilair.



3 slaapkamers



2 badkamers



103m² Bouwgrootte



137m² Perceelgrootte



Zwembad