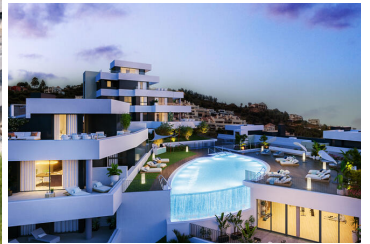


2 slaapkamer Appartement Te koop in Marbella, Málaga

690.000€



Nieuwbouwappartement, direct beschikbaar. Gelegen in een exclusieve, hoogwaardige urbanisatie in Los Monteros, Marbella. Het appartement bevindt zich op de eerste verdieping en beschikt over twee slaapkamers, twee badkamers, een ruime en zeer lichte woonkamer en een terras van 26 m² met gedeeltelijk uitzicht op zee.

De keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige inbouwapparatuur: oven, magnetron, inductiekookplaat, vaatwasser, wasmachine en koelkast. Bij de woning hoort een parkeerplaats en een berging.

Het appartement onderscheidt zich door de hoge afwerkingskwaliteit, met grootformaat porseleinen vloertegels, uitstekende thermische en akoestische isolatie, aluminium buitenschrijnwerk met thermische onderbreking en dubbele beglazing. De slaapkamers zijn voorzien van gemotoriseerde rolluiken en gelakte inbouwkasten, en de woning beschikt over een veiligheidsslot. De badkamers zijn uitgerust met hangende sanitaire voorzieningen, ingebouwde thermostatische kranen en geïnstalleerde douchewanden.

Comfort is gegarandeerd dankzij het aerothermisch systeem voor klimaatregeling, sanitair warm water en vloerverwarming, klimaatregeling via kanalen met zonecontrole, binnenluchtverversing en domotica voor de bediening van verlichting en rolluiken in de woonkamer.

De urbanisatie biedt premium faciliteiten, zoals een verwarmd binnenzwembad, spa met jacuzzi, Finse sauna en Turks stoombad, buitenzwembaden met zoutchlorering, volledig uitgeruste fitnessruimte, multifunctionele ruimte, coworkingruimte, uitgestrekte tuinen en toegangscontrole.

Een uitstekende keuze zowel als permanente woning als investering in een van de meest gewilde gebieden van

 2 slaapkamers
 Zwembad

 2 badkamers

 97m² Bouwgrootte