

5 slaapkamer Villa Te koop in Marbella, Málaga

4.950.000€



Villa Camelia is een verfijnde, eigentijdse villa met vijf slaapkamers, gelegen in de prestigieuze residentiële enclave La Cerquilla, in het hart van de beroemde Golf Valley van Nueva Andalucía. De woning werd in 2025 volledig gerenoveerd en combineert moderne luxe, functioneel design en elegante afwerkingen tot een stijlvolle en comfortabele thuisbasis.

Gelegen op een perceel van 1.340 m² biedt de villa 453 m² bebouwde oppervlakte met lichte, goed ingedeelde interieurs, ontworpen om natuurlijk licht en naadloos binnen-buitenleven te maximaliseren. De zuidwestelijke oriëntatie zorgt voor zonnige ruimtes gedurende de hele dag en prachtige zonsondergangen over het omliggende landschap.

De hoofdverdieping verwelkomt u via een ruime entreehal die leidt naar een open woonruimte en een strakke, moderne keuken, aangevuld met twee eetgedeeltes met indrukwekkende gewelfde plafonds. Op deze verdieping bevinden zich drie en-suite slaapkamers, elk met directe toegang tot de terrassen en de aangelegde tuin. De benedenverdieping is gewijd aan ontspanning en gastencomfort en beschikt over twee extra slaapkamers, een stijlvolle lounge- en speelruimte met pooltafel, en een volledig uitgeruste wasruimte.

Buiten wordt de villa omringd door fraai aangelegde tuinen en een privézwembad dat is voorbereid voor verwarming, waardoor het hele jaar door gebruik mogelijk is. De royale terrassen bieden een buitenkeuken, eethoek en comfortabele loungezones, ideaal voor buitenleven en entertainment. Een indrukwekkende ronde oprit biedt parkeergelegenheid voor maximaal tien auto's en onderstreept het gevoel van privacy en grandeur.

Villa Camelia is uitgerust met vloerverwarming, warm- en koudelucht airconditioning in de gehele woning en een volledig beveiligingssysteem met camera's en alarm. Elk detail van materialen tot verlichting is zorgvuldig gekozen om

-  5 slaapkamers
-  5 badkamers
-  453m² Bouwgrootte
-  1.340m² Perceelgrootte
-  Zwembad