

6 slaapkamer Villa Te koop in Marbella, Málaga

7.500.000€



Villa Herencia is een uitzonderlijk klassiek herenhuis dat tijdloze elegantie, hoogwaardig vakmanschap en duurzame architectuur belichaamt. Gelegen in de prestigieuze wijk Aloha in Nueva Andalucía, een van de meest gewilde locaties van Marbella, bevindt dit westelijk georiënteerde landgoed zich op een royaal perceel van 3.400 m² en biedt het privacy, ruimte en verfijnd wonen.

De villa beschikt over circa 1.727 m² aan prachtig ontworpen binnenruimtes, met dubbele plafondhoogtes, op maat gemaakt houtwerk en met de hand afgewerkt marmer. Vanaf het eerste moment ervaart u een gevoel van grandeur, dankzij de perfecte proporties en klassieke details die zorgen voor een warme en stijlvolle sfeer.

De woning biedt zes ruime slaapkamers met en-suite badkamers, aangevuld met een extra badkamer en vijf gastentoiletten. Meerdere woon- en ontvangstruimtes bieden flexibiliteit voor formeel dineren, ontspannen lounges, een kantoor, speel- en entertainmentruimtes. Een lift verbindt alle drie verdiepingen, terwijl vloerverwarming en individuele airconditioning het hele jaar door comfort garanderen.

De master suite vormt een privé toevluchtsoord met een eigen terras en open uitzichten over de aangelegde tuinen, de vallei en gedeeltelijk zeezicht op de Middellandse Zee. De leefruimtes lopen naadloos over in meer dan 480 m² aan terrassen en verzorgde tuinen, ideaal voor een moeiteloze binnen-buiten levensstijl.

Buiten vindt u een groot zwembad, een privé tennisbaan en een volledig uitgeruste buitenkeuken, wat zorgt voor een echte resortbeleving. Het souterrain is gewijd aan wellness en ontspanning, met een verwarmd binnenzwembad, fitnessruimte, sauna, jacuzzi en een zelfstandig studio-appartement voor gasten of personeel. Een garage voor negen auto's maakt deze exclusieve woning compleet.

 6 slaapkamers
 3.400m² Perceelgrootte

 12 badkamers
 Zwembad

 11.727m² Bouwgrootte