

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Benissa, Alicante

610.000€

Traditionele villa met separaat gastenverblijf te koop in Benissa Costa, Deze charmante villa is gelegen in de heuvelachtige urbanisatie Montemar- La Viña op korte afstand van Moraira en de prachtige kustlijn van Benissa. De woning is gelijkvloers en beschikt daarnaast over een volledig zelfstandig gastenverblijf op de semi-kelderverdieping. De hoofdwoning bestaat uit een gezellige woonkamer met open keuken, een naya en twee tweepersoonsslaapkamers die een badkamer delen. Het gastenverblijf beschikt over een woonkamer met open keuken, één slaapkamer en een badkamer. Beide slaapkamers in de hoofdwoning zijn voorzien van inbouwkasten en recent geïnstalleerde airconditioning. Buiten vindt u een ruim zwembad, waarvan de renovatie is inbegrepen in de vraagprijs. Daarnaast is er een overdekte lounge met buitenkeuken en een overdekte eetruimte, ideaal om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten. De villa wordt omringd door een onderhoudsvriendelijke mediterrane tuin met diverse palmbomen, vijgenbomen, citroenbomen en sinaasappelbomen. Voor extra comfort beschikt de woning over parkeergelegenheid voor twee auto's ter hoogte van de hoofdwoning en is er op elke verdieping een elektrische boiler aanwezig. Daarnaast bestaat de mogelijkheid om het gastenverblijf verder uit te breiden. Dankzij de centrale ligging in Montemar La Vinya bent u binnen enkele minuten bij alle belangrijke voorzieningen, maar geniet u tegelijkertijd van rust, ruimte en natuur. De villa ligt op slechts 2 km van de prachtige kustlijn van Benissa en binnen handbereik van charmante wandelroutes, golfbanen, sportfaciliteiten en leuke badplaatsen. Twijfel niet langer en vraag nu uw bezoek aan!

 3 slaapkamers  
 835m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers  
 Zwembad

 149m<sup>2</sup> Bouwgrootte