



4 slaapkamer Villa Te koop in Denia, Alicante

1.890.000€

Op een uitstekende locatie, op slechts enkele meters van de zee, in de prestigieuze wijk Las Rotas in Dénia, ligt deze elegante nieuwbouwwoning die een perfecte combinatie biedt van eigentijds design, comfort en mediterrane levensstijl. De woning, gelegen op een ruim perceel van 803 vierkante meter, heeft één verdieping en een bebouwde oppervlakte van 245 vierkante meter. Het is ontworpen om ruime, lichte en functionele ruimtes te bieden. Het heeft vier slaapkamers met eigen badkamer, allemaal met directe toegang tot een eigen buitenruimte, wat zorgt voor een continue verbinding met de natuur en de rust van de omgeving. Een van de slaapkamers is omgetoverd tot een moderne en lichte fitnessruimte, ideaal voor wie welzijn en comfort in het dagelijks leven hoog in het vaandel heeft staan. Het hart van het huis is een spectaculaire open woon-eetkamer met grote ramen die de ruimte met natuurlijk licht overspoelen en deze harmonieus integreren met de tuin. De keuken, in eigentijdse stijl, is volledig uitgerust met hoogwaardige materialen en apparatuur, ontworpen voor zowel dagelijks gebruik als voor speciale gelegenheden. Buiten biedt het pand een royaal privézweembad, een pergola die perfect is om van het mediterrane klimaat te genieten en parkeerruimte voor meerdere auto's. Tot de kwaliteiten behoren vloerverwarming, airconditioning via luchtkanalen en hoogwaardig Technal-schrijnwerk, wat het hele jaar door optimale energie-efficiëntie en maximaal comfort garandeert. Een exclusief project op plan in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca, ideaal als permanente woning of als hoogwaardige investering.

 4 slaapkamers
 803m² Perceelgrootte

 5 badkamers
 Zwembad

 245m² Bouwgrootte